



Gmina Stare Miasto

Urząd Gminy, 62-571 Stare Miasto, ul. Główna 16B,
tel. +48 632416216, fax. +48 632416580
www.stare-miasto.pl e-mail: sekretariat@stare-miasto.pl

Stare Miasto, 03.04.2019 r.

ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z art. 4 ust.1 i art.14 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (zm. Dz.U. z 2018r. poz. 1276) od dnia 16.07.2019 r. obowiązywał będzie zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych w sąsiedztwie elektrowni wiatrowej w odległości mniejszej od dziesięciokrotności wysokości wiatraka mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatomy. Zasada ta nie dotyczy przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, remontu, montażu lub odbudowy istniejącego już budynku.

Na terenie gminy Stare Miasto zlokalizowane są 3 elektrownie wiatrowe:

1. obręb geodezyjny 0002 – Bicz, dz. ozn. nr 68;
2. obręb geodezyjny 0002 – Bicz, dz. ozn. nr 69;
3. obręb geodezyjny 0017 – Żdźary, dz. ozn. nr 203/3

W związku z powyższym proszę właścicieli nieruchomości położonych w pobliżu elektrowni wiatrowych (lub zainteresowane osoby), którzy chcą uzyskać warunki zabudowy, dotyczące budowy budynku mieszkalnego, o złożenie wniosku w przedmiocie wydania decyzji o warunkach zabudowy w Urzędzie Gminy Stare Miasto, ul. Główna 16B, pok. nr 2 w godzinach pracy Urzędu.

UWAGA

Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia warunków zapisanych w art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 1945 ze zmianami).

Ostateczny termin na wydanie decyzji o warunkach zabudowy upływa z dniem 15.07.2019r., a procedura wydania decyzji trwa ok. 3 miesiące.

KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
Wioleta Wojciechowska-Dolna

Załącznik:

1. Mapa poglądowa z zaznaczonym obszarem zakazu lokalizowania budynków mieszkalnych.