

Zarządzenie Nr OOG.0050.86.2019
Wójta Gminy Stare Miasto
z dnia 2 grudnia 2019 roku

w sprawie ustalenia stawek obiektów sportowych
stanowiących mienie Gminy Stare Miasto

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zmianami) w sprawie wysokości odpłatności i zwolnienia z odpłatności za wynajem urządzeń, pomieszczeń i obiektów sportowych w Gminie Stare Miasto zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustalam wysokość opłat za wynajem obiektów sportowych Gminy Stare Miasto na poziomie ustalonym w załączniku nr 1 do zarządzenia.
2. Opłaty określone w załączniku o którym mowa w ust. 1 obejmują również koszty osobowe związane ze sprzętaniem obiektów i pomieszczeń oraz nadzorem.
3. Pokrycie kosztów ewentualnych drobnych napraw oraz strat wynikłych z winy użytkownika (najemcy) następuje wg ogólnych zasad określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 2

W szczególnie uzasadnionych przypadkach związanych z wynajmem obiektów sportowych, Wójt Gminy może obniżyć stawkę opłat, albo wyrazić zgodę na nieodpłatne korzystanie z obiektów sportowych i pomieszczeń.

§ 3

1. Wynajem obiektów sportowych i pomieszczeń dokonuje się na podstawie złożonego wniosku na wynajem hali wg wzoru określonego w załączniku nr 2 oraz zawartej umowy najmu wg wzoru określonego w załączniku nr 3.
2. Wszelkie sprawy związane z wynajmem hali sportowej oraz pomieszczeń sportowych prowadzi Referat Oświaty, Kultury i Sportu.
3. Rozliczenie finansowe z tytułu wynajmu obiektów sportowych i pomieszczeń prowadzi księgowość Urzędu Gminy Stare Miasto.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Oświaty, Kultury i Sportu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 2 grudnia 2019 roku i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Gminy Stare Miasto.

CENNIK OPŁAT ZA WYNAJEM OBIEKTÓW SPORTOWYCH

HALA SPORTOWA W LIŚCU WIELKIM					
L.p.	Treść	Cena netto	Jednostka miary	Stawka VAT	PKWiU
1.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach obowiązkowych zajęć lekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
2.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach nieobowiązkowych zajęć lekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
3.	Organizacja zajęć dla klubów sportowych oraz stowarzyszeń z terenu Gminy Stare Miasto w wymiarze: a) do 4 godzin tygodniowo, liczonych łącznie na obydwóch obiektach b) powyżej 4 godzin	a) Nieodpłatnie b) 20,00 zł	60 minut	a) nie podlega b) 23 %	93.12.10.0
4.	Organizacja obowiązkowych i nadobowiązkowych zajęć ruchowych dla uczniów szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
5.	Organizacja zajęć i wydarzeń w ramach działalności statutowej jednostek organizacyjnych Gminy Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	zwolnione	
6.	Korzystanie na podstawie wykupienia karnetu w celu wykorzystania zgodnie z charakterem hali	60,00 zł	60 minut	8 %	93.11.10.0
7.	Dla uczniów szkół podstawowych, średnich i studentów wyższych uczelni oraz osób niepełnosprawnych. Warunkiem uzyskania zniżki jest okazanie legitymacji przez wszystkie osoby ćwiczące na hali.	30,00 zł	60 minut	8 %	93.11.10.0
8.	Korzystanie w celach komercyjnych	60,00 zł	60 minut	23 %	68.20.12.0
9.	Wynajem hali na cały dzień	1 000,00 zł	Cały dzień	23%	68.20.12.0
10.	Wynajem hali na cały dzień z rozłożeniem wykładzin	1 300,00 zł	Cały dzień	23%	68.20.12.0

Puchala

SALA TANECZNA W LIŚCU WIELKIM

Lp.	Treść	Cena netto	Jednostka miary	Stawka VAT	PKWiU
1.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach obowiązkowych zajęć lekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
2.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach nieobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
3.	Organizacja zajęć dla klubów sportowych oraz stowarzyszeń z terenu Gminy Stare Miasto w wymiarze: a) do 4 godzin tygodniowo, liczonych łącznie na obydwóch obiektach b) powyżej 4 godzin	a) Nieodpłatnie b) 9,00 zł	60 minut	a) nie podlega b) 23 %	93.12.10.0
4.	Organizacja obowiązkowych i nadobowiązkowych zajęć ruchowych dla uczniów szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
5.	Organizacja zajęć i wydarzeń w ramach działalności statutowej jednostek organizacyjnych Gminy Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
6.	Korzystanie na podstawie wykupienia karnetu w celu wykorzystania zgodnie z charakterem sali	18,00 zł	60 minut	8%	93.11.10.0
7.	Dla uczniów szkół podstawowych, średnich i studentów wyższych uczelni oraz osób niepełnosprawnych. Warunkiem uzyskania zniżki jest okazanie legitymacji przez wszystkie osoby ćwiczące na sali.	9,00 zł	60 minut	8 %	93.11.10.0
8.	Korzystanie w celach komercyjnych (poniedziałek – niedziela)	18,00 zł	60 minut	23 %	68.20.12.0

Podpis

SALA SPORTOWA W STARYM MIEŚCIE

L.p.	Treść	Cena netto	Jednostka miary	Stawka VAT	PKWiU
1.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach obowiązkowych zajęć lekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
2.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach nieobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
3.	Organizacja zajęć dla klubów sportowych oraz stowarzyszeń z terenu Gminy Stare Miasto w wymiarze: a) do 4 godzin tygodniowo, liczonych łącznie na obydwóch obiektach b) powyżej 4 godzin	a) Nieodpłatnie b) 20 zł	60 minut	a) nie podlega b) 23 %	93.12.10.0
4.	Organizacja obowiązkowych i nadobowiązkowych zajęć ruchowych dla uczniów szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
5.	Organizacja zajęć i wydarzeń w ramach działalności statutowej jednostek organizacyjnych Gminy Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	zwolnione	
6.	Korzystanie na podstawie wykupienia karnetu w celu wykorzystania zgodnie z charakterem sali	60,00 zł	60 minut	8 %	93.11.10.0
7.	Dla uczniów szkół podstawowych, średnich i studentów wyższych uczelni oraz osób niepełnosprawnych. Warunkiem uzyskania zniżki jest okazanie legitymacji przez wszystkie osoby ćwiczące na sali	30,00 zł	60 minut	8 %	93.11.10.0
8.	Korzystanie w celach komercyjnych	60,00 zł	60 minut	23 %	68.20.12.0
9.	Wynajem sali na cały dzień	1 000,00 zł	Cały dzień	23%	68.20.12.0

Puchacz

SALA SPORTOWO-KOREKCYJNA W STARYM MIEŚCIE

L.p.	Treść	Cena netto	Jednostka miary	Stawka VAT	PKWiU
1.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach obowiązkowych zajęć lekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
2.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach nieobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
3.	Organizacja zajęć dla klubów sportowych oraz stowarzyszeń z terenu Gminy Stare Miasto w wymiarze: a) do 4 godzin tygodniowo, liczonych łącznie na obydwóch obiektach b) powyżej 4 godzin	a) Nieodpłatnie b) 9,00 zł	60 minut	nie podlega 23%	93.12.10.0
4.	Organizacja obowiązkowych i nadobowiązkowych zajęć ruchowych dla uczniów szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
5.	Organizacja zajęć i wydarzeń w ramach działalności statutowej jednostek organizacyjnych Gminy Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	zwolnione	
6.	Korzystanie na podstawie wykupienia karnetu w celu wykorzystania zgodnie z charakterem sali	18,00 zł	60 minut	8 %	93.11.10.0
7.	Dla uczniów szkół podstawowych, średnich i studentów wyższych uczelni oraz osób niepełnosprawnych. Warunkiem uzyskania zniżki jest okazanie legitymacji przez wszystkie osoby ćwiczące na sali	9,00 zł	60 minut	8 %	93.11.10.0
8.	Korzystanie w celach komercyjnych	18,00 zł	60 minut	23 %	68.20.12.0

Podpis

SIŁOWNIA W STARYM MIEŚCIE

L.p.	Treść	Cena netto	Jednostka miary	Stawka VAT	PKWiU
1.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach obowiązkowych zajęć lekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
2.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach nieobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
3.	Organizacja zajęć dla klubów sportowych oraz stowarzyszeń z terenu Gminy Stare Miasto w wymiarze 4 godzin tygodniowych	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	93.12.10.0
4.	Organizacja obowiązkowych i nadobowiązkowych zajęć ruchowych dla uczniów szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	nie podlega	
5.	Organizacja zajęć ruchowych w ramach działalności statutowej jednostek organizacyjnych Gminy Stare Miasto	Nieodpłatnie	60 minut	zwolnione	
6.	Korzystanie w celach komercyjnych	30,00 zł	3 dni	23 %	96.04.10.0
7.	Korzystanie w celach komercyjnych	40,00 zł	5 dni	23 %	96.04.10.0

Rehota

OPŁATY ZA NAJEM POWIERZCHNI

Treść	Cena brutto	Jednostka miary
Automat vendingowy 1 szt.	130,00 zł	miesiąc
Umieszczenie reklamy wewnątrz hali sportowej do 3 m ²	500 zł	rok
Umieszczenie reklamy na zewnątrz hali sportowej do 3 m ²	500 zł	rok

Puchalski

Stare Miasto,

.....
Nazwisko i imię/Pełna nazwa

.....
Adres

.....
Numer kontaktowy

WNIOSEK NA WYNAJEM OBIEKTÓW SPORTOWYCH

Proszę o wynajem obiektów sportowych

- hali sportowej wraz z zapleczem szatniowym w Liścu Wielkim*
- sali tanecznej wraz z zapleczem szatniowym w Liścu Wielkim*
- sali sportowej wraz z zapleczem szatniowym w Starym Mieście*
- salki sportowo-korekcyjnej w Starym Mieście*
- siłowni w Starym Mieście*

w następującym terminie:

1. Cyklicznie*:

Daty i godziny (od-do)	Dni tygodnia						
	Poniedziałek	Wtorek	Środa	Czwartek	Piątek	Sobota	Niedziela

2. Jednorazowo*, data i godziny:

3. Rodzaj zajęć :
.....
.....

Dokumenty wymagane do umowy:

- Osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej – ksero dowodu osobistego
- Klub sportowy/stowarzyszenie/firma/ lub inna instytucja (osoby prawne) – ksero aktualnego odpisu z właściwego organu rejestrowego (np. KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej)

* Właściwe zaznaczyć

UMOWA NAJMU (Jednorazowa / długoterminowa)*

Zawarta w dniu pomiędzy, Gminą Stare Miasto ul. Główna 16b, 62-571 Stare Miasto, NIP 665 27 33 559, Regon 311019303, reprezentowaną przez Wójta Gminy Stare Miasto Dariusza Puchałę zwanym „Wynajmującym”,
a

.....
.....
zwanym w dalszej części „Najemcą”,
legitymującym się dowodem osobistym/NIP/KRS
i zamieszkałym/siedziba

§ 1

1. Przedmiotem umowy najmu jest:

- a) hala sportowa wraz z zapleczem szatniowym w Liścu Wielkim
- b) sala taneczna wraz z zapleczem szatniowym w Liścu Wielkim
- c) sala sportowa wraz z zapleczem szatniowym w Starym Mieście
- d) sala sportowo-korekcyjna w Starym Mieście
- e) siłownia w Starym Mieście

w miejscowości Lisiec Wielki, ul. Długa 3 a/Stare Miasto, ul. Szkolna 11*,
w celu organizacji
2. Obiekt sportowy, wynajmowany jest:
jednorazowo, data i godziny
cyklicznie:
w dniach
w każdy miesiąca
w godzinach

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od do dnia
2. Za wynajem pomieszczeń, strony ustalają, że Najemca wpłaci Wynajmującemu opłatę w wysokości złotych netto plus obowiązujący podatek VAT
tj. zł. brutto.
(słownie: zł brutto)
2. Opłatę określoną w ust. 1, należy wpłacić do kasy urzędu gminy Stare Miasto/przelewem na konto gminy Stare Miasto o nr **77 8530 0000 0500 0576 2000 0260** w terminie do
3. Cena zawiera opłatę za media oraz koszty utrzymania czystości w wynajmowanych pomieszczeniach.

§ 3

1. Wynajmujący udostępni pomieszczenia po dokonaniu i potwierdzeniu wpłaty przez Najemcę, Wynajmującemu lub osobie przez niego upoważnionej.
2. W przypadku umowy długoterminowej, Najemca dokonuje wpłat należności w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Rubio 12

§ 4

Odbiór i zdanie pomieszczeń sportowych każdorazowo odbywać się będzie w obecności Wynajmującego lub osoby przez niego upoważnionej i Najemcy.

§ 5

1. Najemca jest zobowiązany:

- a) wykorzystywać przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem, z zachowaniem obowiązujących przepisów, w tym szczególnie regulaminu korzystania z obiektów sportowych,
- b) utrzymywać przedmiot najmu w należyтым stanie,
- c) utrzymywać czystość i porządek,
- d) przestrzegać zasad wynikających z przepisów przeciwpożarowych,
- e) przestrzegać zasad wynikających z przepisów sanitarno-epidemiologicznych
- f) po zakończeniu korzystania z przedmiotu najmu Najemca jest zobowiązany przywrócić pomieszczenia do poprzedniego stanu.

2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób przebywających na hali oraz za wyposażenie znajdujące się na hali,

3. W przypadku przekazania pomieszczeń Wynajmującemu w stanie nieuporządkowanym lub nieposprzątanym, Wynajmujący może naliczyć Najemcy karę umowną w wysokości 200,00 zł.

4. Najemca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich strat wyrządzonych przez korzystających z przedmiotu najmu.

§ 6

Osoby niepełnoletnie mogą przebywać na hali tylko pod opieką osób dorosłych.

§ 7

1. W przypadku łamania regulaminu korzystania z obiektów sportowych Wynajmującemu przysługuje prawo do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy.

§ 8

Najemca nie ma prawa podejmowania przedmiotu najmu osobom trzecim bez uzyskania zgody Wynajmującego.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Spory mogące wynikać z związku z wykonaniem umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu dla siedziby wynajmującego sądowi powszechnemu.

§ 10

Umowa zawarta zostaje w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wynajmujący, a drugi Najemca.

.....
(Wynajmujący)

.....
(Najemca)

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tekst w języku polskim: Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej, Nr 4.5.2016) (RODO), informujemy iż:

- a) Administratorem Pana/i danych osobowych jest Wójt Gminy Stare Miasto z siedzibą w Starym Mieście, ul. Główna 16B, 62-571 Stare Miasto. Dane kontaktowe: Urząd Gminy Stare Miasto z siedzibą w Starym Mieście, ul. Główna 16B, 62-571 Stare Miasto, tel. 63 24 16 216, fax. 63 24 16 580, email: sekretariat@stare-miasto.pl. Administrator – Wójt Gminy Stare Miasto wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pan/Pani skontaktować poprzez email: iodo@stare-miasto.pl.
- b) Pana/i dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) i b) oraz lit. c) i f), bądź wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.
- c) W związku z przetwarzaniem Pana/i danych w celu wskazanym powyżej, Pana/i dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione do odbioru Pana/i danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają Pana/i dane w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzanych danych osobowych.
- d) Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać Pana/i danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, w tym również do takich w stosunku, do których Komisja Europejska stwierdziła odpowiedni stopień ochrony.
- e) Pana/i dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- f) Przysługuje Panu/i prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych Pana/i dotyczących, ich sprostowania, prawo do przenoszenia danych do innego administratora danych, żądania usunięcia danych, gdy dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane oraz gdy są przetwarzane niezgodnie z prawem, żądania ograniczenia przetwarzania, gdy Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- g) Przysługuje Panu/i prawo do wniesienia skargi do polskiego organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. której dane dotyczą lub ze względu na miejsce domniemanego naruszenia RODO.
- h) Podanie przez Pana/i danych jest wymogiem ustawowym.
- i) Pana/i dane osobowe nie są profilowane.

O ŚWIADCZENIE

Jako osoba reprezentująca - oświadczam, że zapoznałem/łam się z regulaminem korzystania z obiektów sportowych i zobowiązuję się przestrzegać jego postanowień w czasie korzystania z wyżej wymienionego obiektu.

.....
(data)

.....
(podpis Najemcy)

Po zapoznaniu się z informacjami i pouczeniami zawartymi w niniejszej klauzuli wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji obowiązków Gminy Stare Miasto związanych z realizacją zawartej umowy najmu.

.....
(data)

.....
(podpis Najemcy)

