

**Uchwały Nr XXVII / 182 / 2012
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 25 października 2012 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2013

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 ze zmianami/ oraz art. 5 ust.1 i art.6 ust.12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zmianami/, w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych /Monitor Polski poz. 587 z dnia 2 sierpnia 2012 r./ **u c h w a l a s i ę**, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 w następujący sposób:

1/ od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,78 zł** od 1 m² powierzchni,
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,51 zł** od 1 ha powierzchni,
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,23 zł** od 1 m² powierzchni;
- d/ od gruntów oznaczonych symbolem Ws - **0,05 zł** od 1m² powierzchni,

2/ od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych - **0,31 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,76 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,08 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3/ od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

- § 2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.
2. W drodze odrębnej uchwały Rada Gminy wyznacza inkasentów oraz określa wysokość wynagrodzenia za inkaso.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2013 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Karol Teodbrczyk