

**Uchwały Nr XV/96/2015  
Rady Gminy Stare Miasto  
z dnia 26 listopada 2015 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2016**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515/ oraz art. 5 ust.1 i art.6 ust.12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm./, w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2016 r. /Monitor Polski poz. 735 z dnia 19 sierpnia 2015 r./ **uchwala się**, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na rok 2016 w następujący sposób:

1/ od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,84 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł** od 1 ha powierzchni;
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,23 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2/ od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych - **0,35 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,95 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,68 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,65 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,08 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3/ od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

§ 2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.  
2. W drodze odrębnej uchwały Rada Gminy wyznacza inkasentów oraz określa wysokość wynagrodzenia za inkaso.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

*Turajskol*  
*Halina Turajska*