

Uchwała Nr XVIII/123/2020
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 4 lutego 2020 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) uchwała się co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto.
2. Planem obejmuje się część gruntów położonych na terenie gminy Stare Miasto w obrębach ewidencyjnych: Rumin, Stare Miasto, Żychlin, Janowice, Kragoła, Lisiec Mały, Lisiec Wielki, Kazimierów.
3. Granice obszaru objętego uchwałą oznaczono na mapach stanowiących załączniki graficzne nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 6, nr 7, nr 8, nr 9, nr 10, nr 11 i nr 12 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 4.

Traci moc Uchwała Nr VIII/57/2019 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto

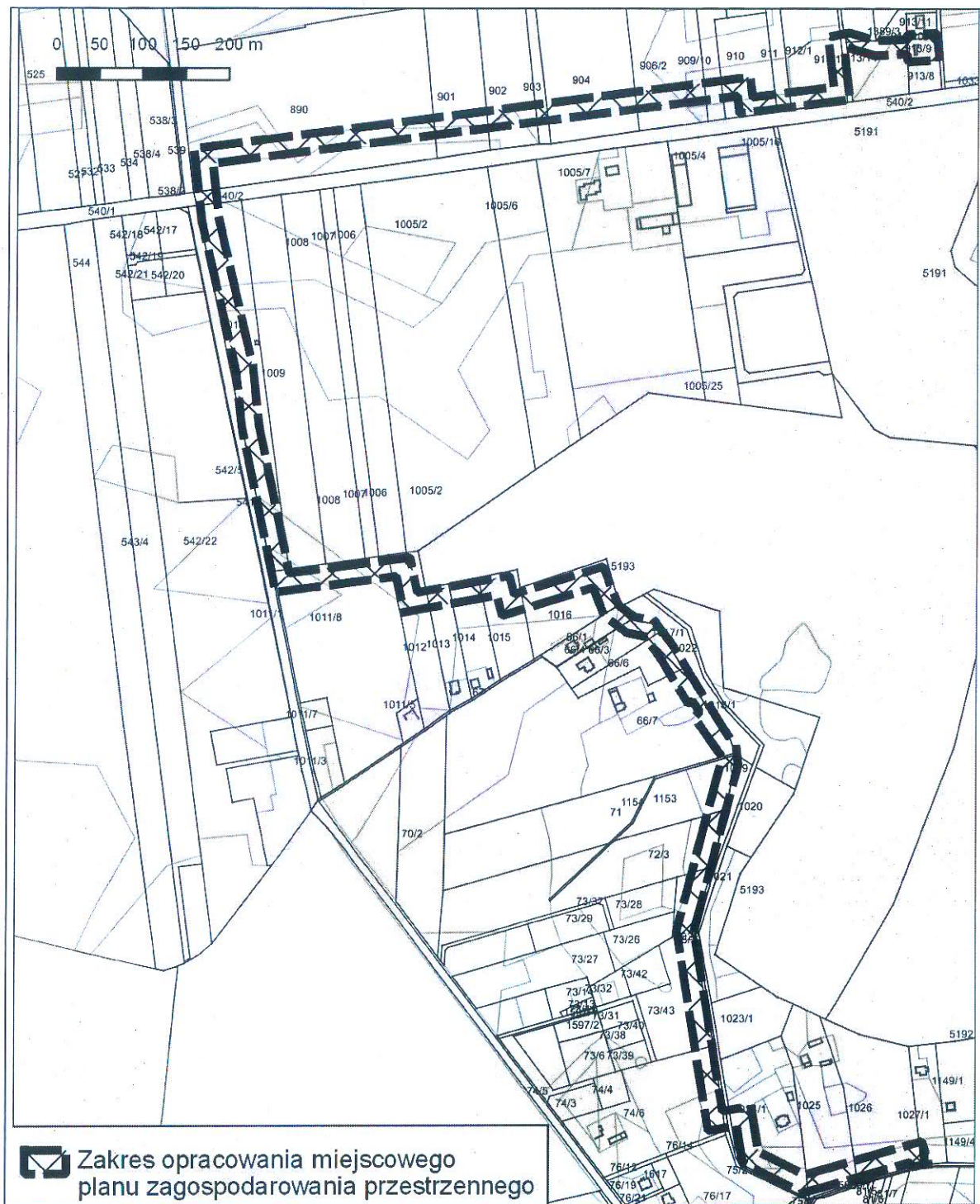
§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

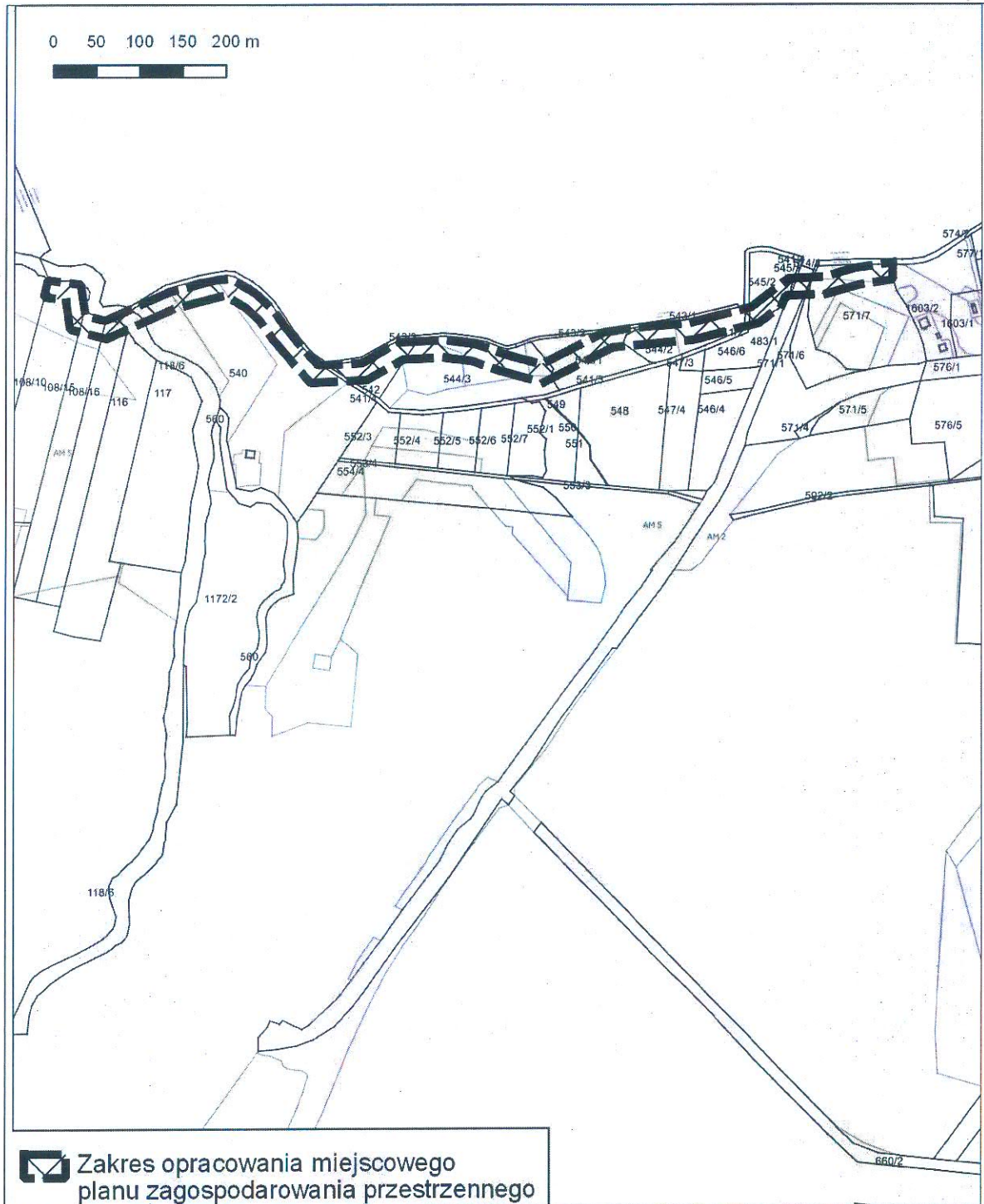
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto



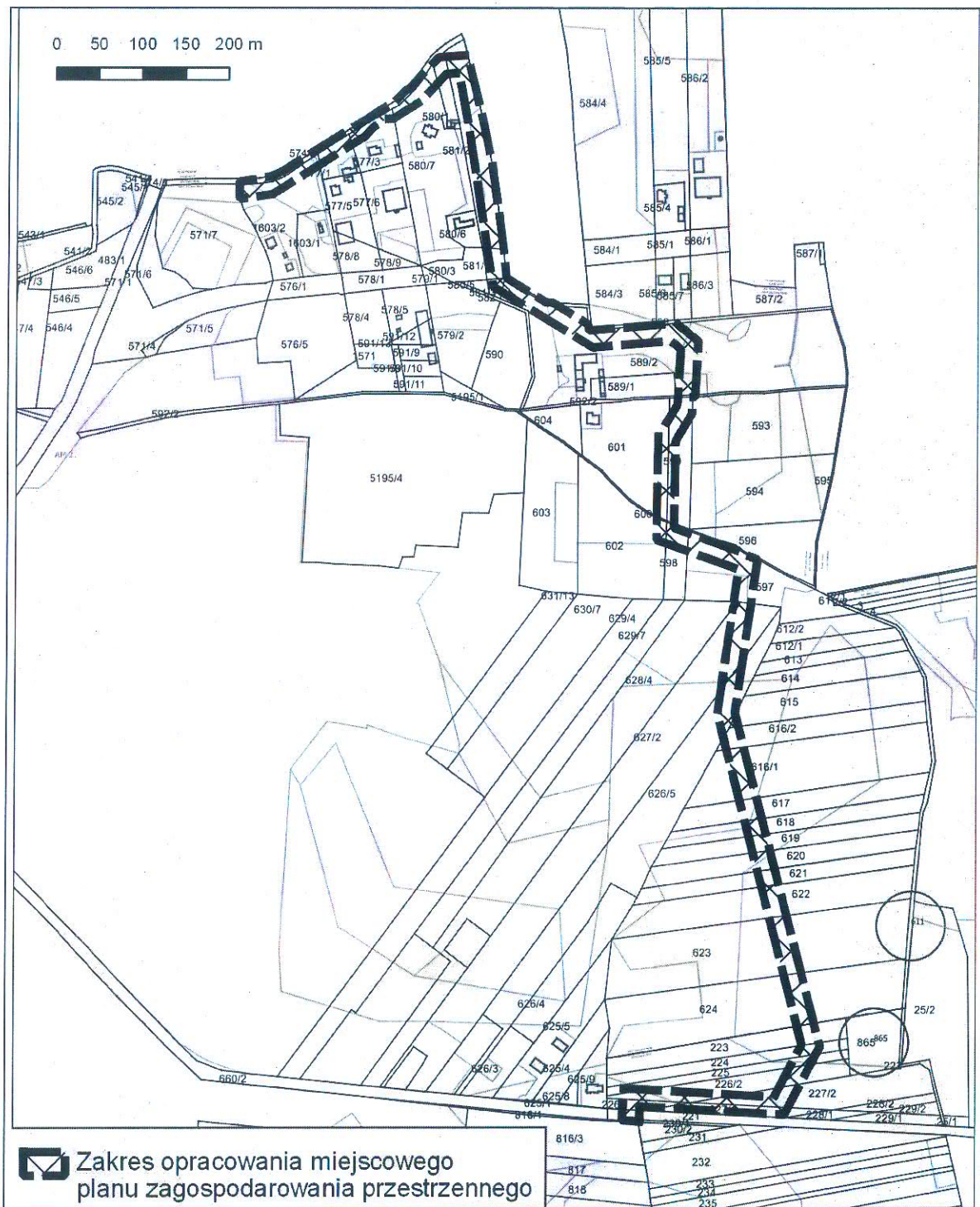
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto



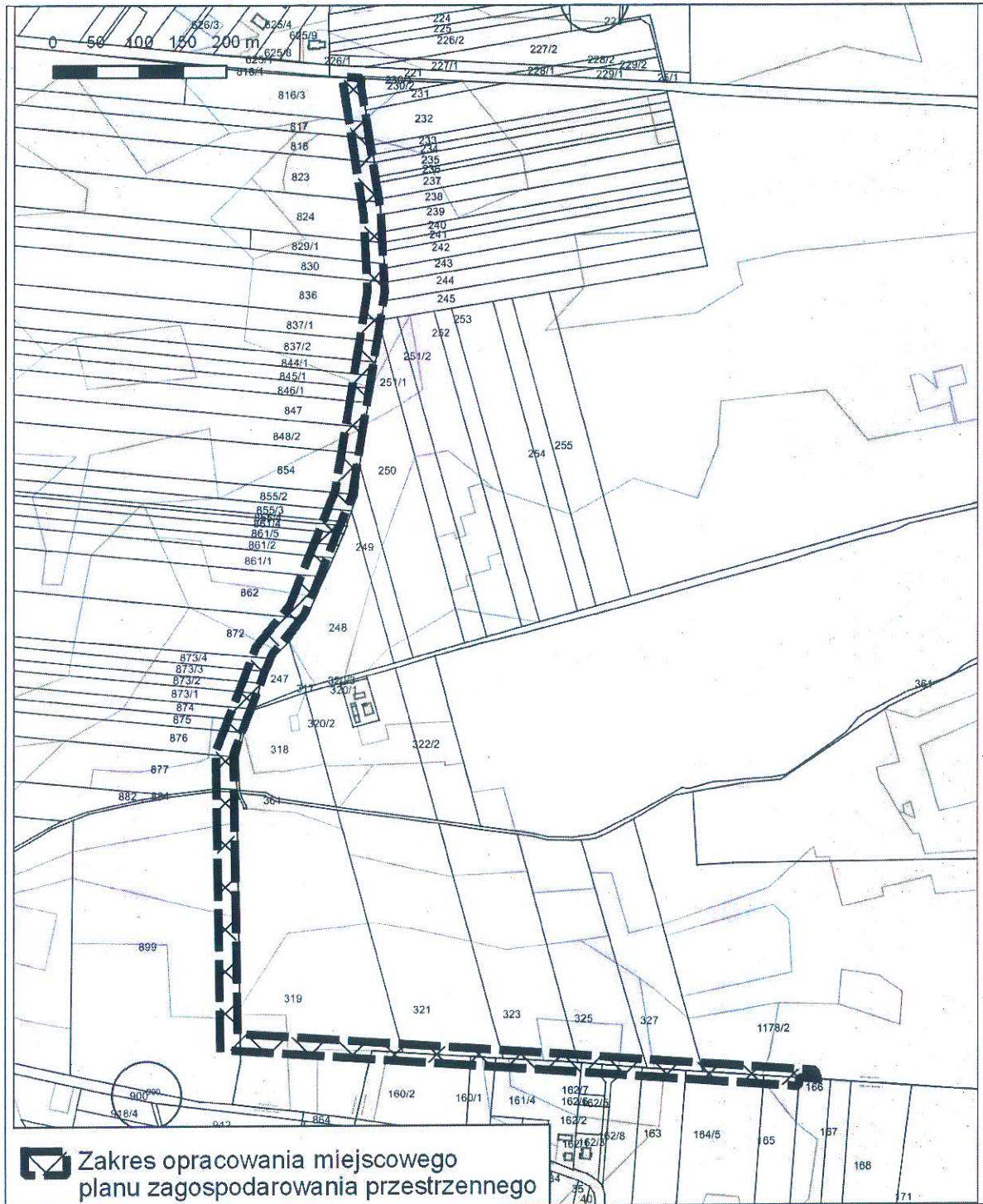
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto



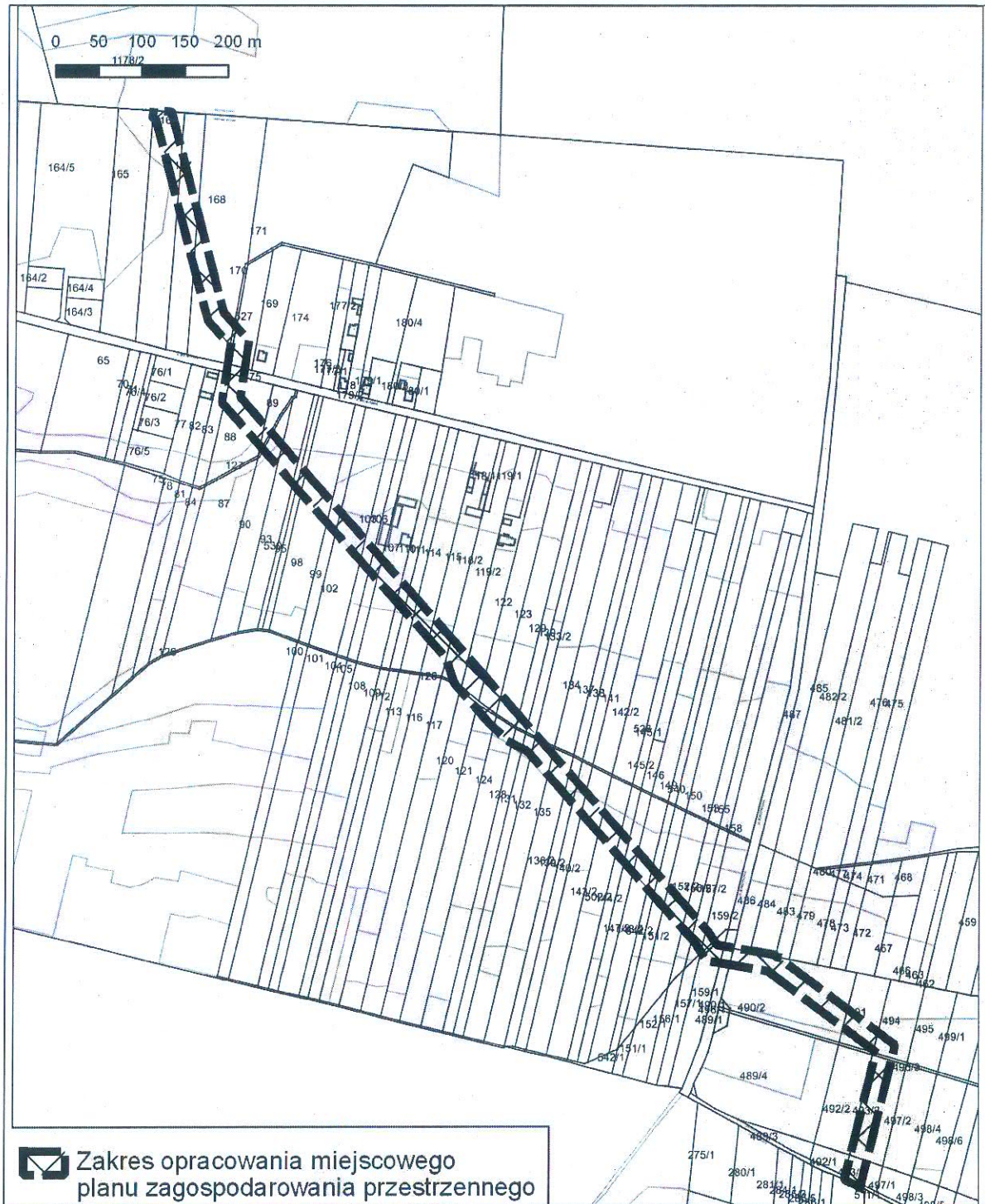
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto



w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto



w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto

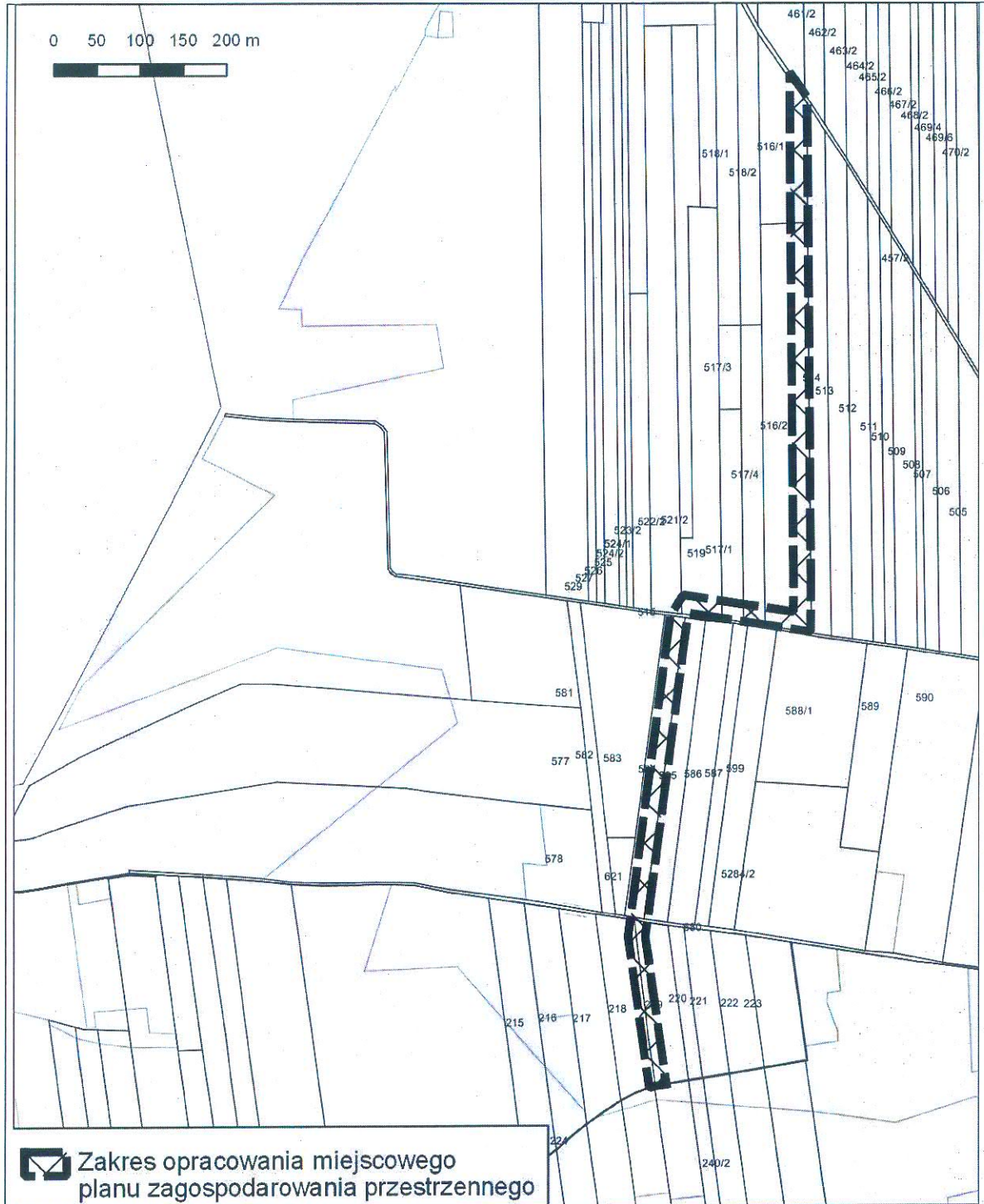


Załącznik graficzny nr 7
do Uchwały Nr XVIII/123/2020
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 4 lutego 2020 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto



w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto



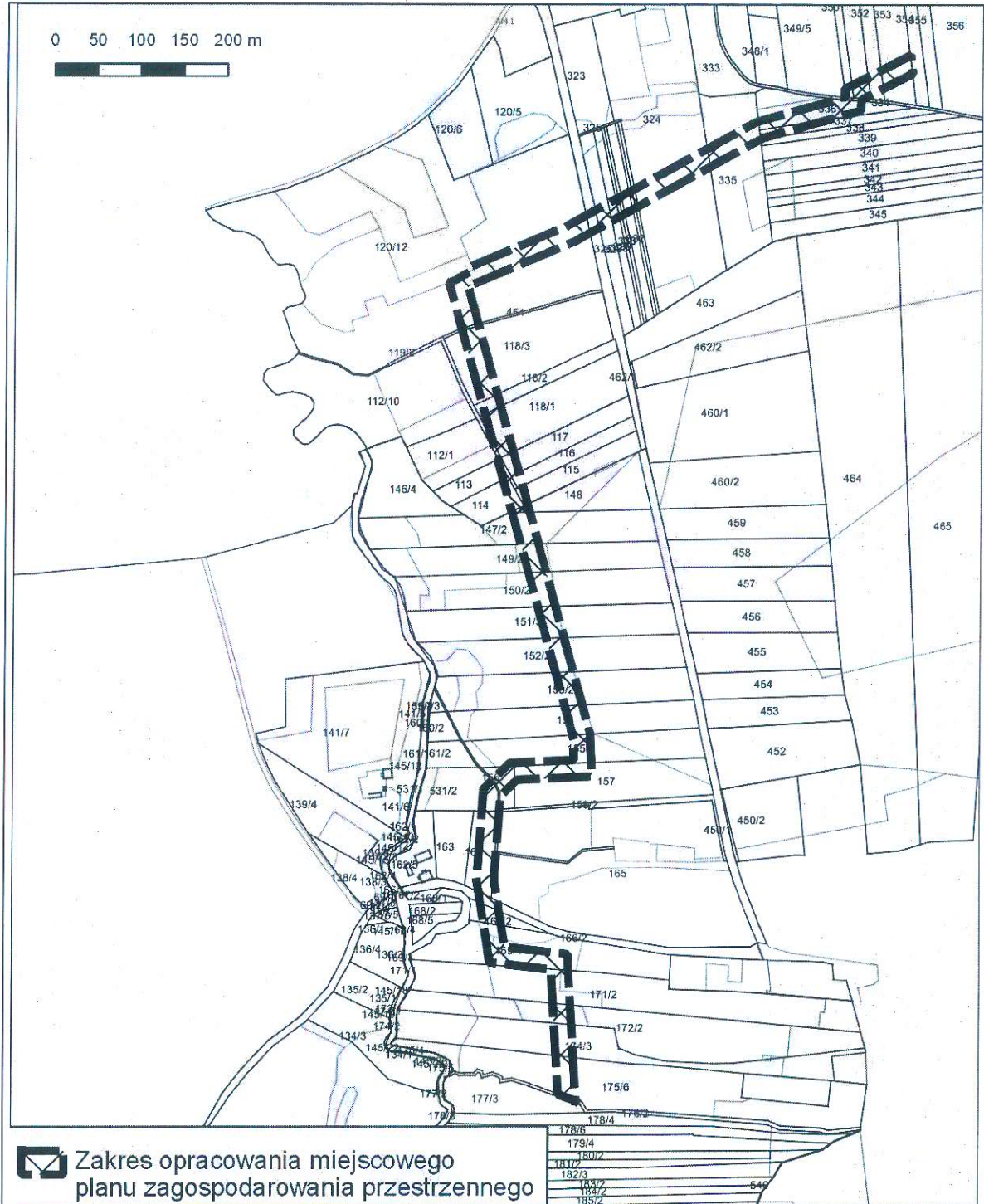
Załącznik graficzny nr 9
do Uchwały Nr XVIII/123/2020
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 4 lutego 2020 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto

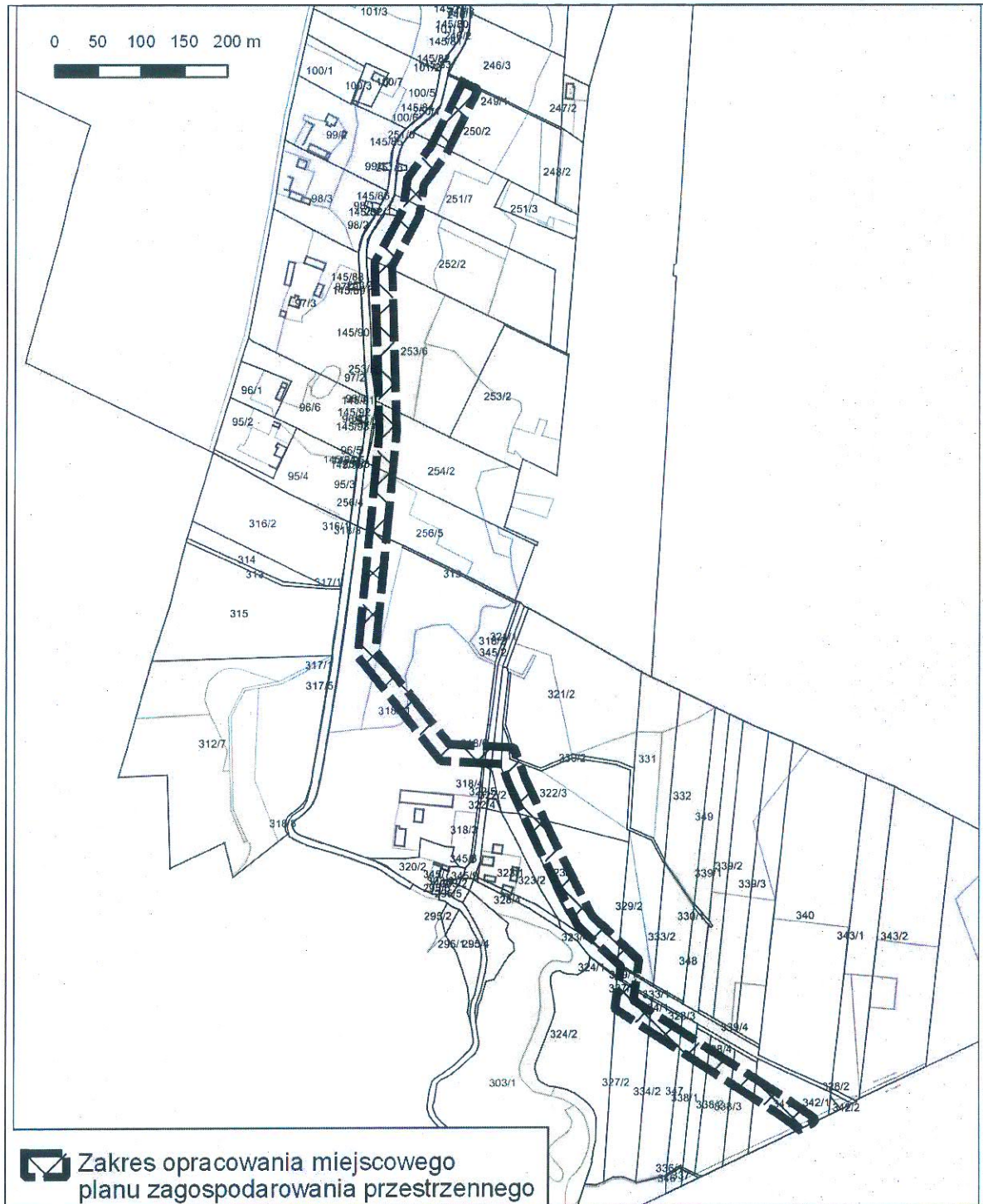


Załącznik graficzny nr 10
do Uchwały Nr XVIII/123/2020
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 4 lutego 2020 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto



w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto



UZASADNIENIE
do uchwały Nr XVIII/123/2020
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 4 lutego 2020 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 14 ust. 2 ww. uchwały integralną częścią przedmiotowej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Mając na uwadze, że na terenie gminy Stare Miasto planowana jest lokalizacja inwestycji celu publicznego w postaci linii gazociągu wysokiego ciśnienia, która swoim obszarem będzie obejmować znaczną część gminy, zasadnym jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rada Gminy Stare Miasto podjęła stosowaną uchwałę jeszcze w 2017 r. – uchwała Nr XL/290/2017 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN200 MOP 6,3 MPa oraz służąca do czyszczenia gazociągu tłokiem” na obszarze gminy Stare Miasto, w części obrębów: Rumin, Stare Miasto, Żychlin, Janowice, Krągola, Lisiec Mały, Lisiec Wielki, Kazimierów. Z uwagi na zmianę planowanego przebiegu linii gazociągu ww. uchwała została jednak uchylona i zastąpiona uchwałą Nr VIII/57/2019 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto.

Z uwagi na wątpliwości co do prawidłowości podjęcia ostatniej z ww. uchwał, wynikające z błędnego nazewnictwa uchwały podczas obrad sesji rady gminy w dniu 25 kwietnia 2019 r., Rada Gminy Stare Miasto zdecydowała się o zastąpieniu tej uchwały nową. Rozwiązanie to pozwoli na uniknięcie ryzyka co do zarzutów względem przedmiotowej procedury planistycznej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.