

**Uchwała Nr XLII / 302 / 2018
Rady Gminy Stare Miasto
Z dnia 25 stycznia 2018 roku**

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu gminy Stare Miasto na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Stare Miasto

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875), art. 400a ust. 1 pkt 2 i 5 oraz art. 403 ust. 4 pkt 1 lit a i b i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.) Rada Gminy Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się „Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Stare Miasto na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stare Miasto” w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Halina Turajska
Halina Turajska

Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Stare Miasto na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stare Miasto

Rozdział 1. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania

§ 1

Regulamin określa zasady wspierania przedsięwzięć na terenie Gminy Stare Miasto, zmierzających do poprawy stanu środowiska naturalnego poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, które zapewniają oczyszczanie ścieków w stopniu umożliwiającym odprowadzenie ich do gleby lub wody, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

1. Dofinansowanie inwestycji związanej z budową przydomowej oczyszczalni ścieków udzielane jest inwestycjom realizowanym na cele mieszkaniowe przez podmioty i jednostki wymienione w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 519 ze zm.), zwanymi w dalszej części Regulaminu Dotowanymi.

2. Dofinansowanie może zostać udzielone Dotowanym wytwarzającym ścieki, będącym właścicielami, współwłaścicielami, użytkownikami wieczystymi nieruchomości, jak również najemcom albo posiadaczom legitymującym się innym tytułem prawnym do nieruchomości, za zgodą właściciela lub użytkownika wieczystego.

§ 3

Dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków obejmuje częściowy zwrot wydatków poniesionych na zakup lub zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 4

1. Kryterium uzyskania dofinansowania do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków jest spełnienie jednego z poniższych warunków:

- 1) lokalizacja nieruchomości poza aglomeracją Stare Miasto oraz aglomeracją Sławsk;
- 2) brak istniejącej, projektowanej lub planowanej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie, na którym planowana jest budowa przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 3) brak możliwości technicznego podłączenia do istniejącej, projektowanej lub planowanej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 4) ekonomicznie nieuzasadnione podłączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 5) zastąpienie istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, który jest w złym stanie technicznym, przydomową oczyszczalnią ścieków;
- 6) budowa przydomowej oczyszczalni ścieków na obszarach rozproszonej zabudowie.

§ 5

1. Dofinansowaniu, o którym mowa w § 3 nie podlegają:

- 1) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na terenach, na których istnieje możliwość techniczna przyłączenia nieruchomości do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 2) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez Wnioskodawcę,
- 3) koszty sporządzonej dokumentacji przedsięwzięcia,
- 4) koszty transportu i koszty zakupu pojedynczych elementów.

§ 6

Dotacja na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na tej samej nieruchomości przysługuje tylko jeden raz.

§ 7

1. Lokalizacja, budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni musi spełniać wymogi zawarte w przepisach prawa budowlanego, regulujących budowę przydomowych oczyszczalni, a także w przepisach ochrony środowiska i gospodarki wodnej, określających warunki, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska.
2. Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą posiadać stosowne atesty lub certyfikaty potwierdzające ich zgodność z normami obowiązującymi w przepisach prawa.

§ 8

Całkowitą ilość środków pochodzącą z budżetu Gminy Stare Miasto, przeznaczoną na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.

§ 9

1. Wysokość udzielanej dotacji wynosi:

- 1) w przypadku budynku mieszkalnego jednorodzinnego – 40% poniesionych, kwalifikowanych kosztów całego zadania, jednak nie więcej niż 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych),
- 2) w przypadku budynku wielorodzinnego – 40% poniesionych, kwalifikowanych kosztów całego zadania, jednak nie więcej niż 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

Rozdział 2. Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji

§ 10

1. Dotacja na dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przyznawana jest na pisemny wniosek Dotowanego (wzór wniosku określony został w załączniku nr 1 do niniejszego regulaminu) na podstawie umowy zawartej przed rozpoczęciem budowy oczyszczalni.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać:

- 1) dane Dotowanego: imię, nazwisko, adres zamieszkania,

- 2) jeśli nieruchomość jest przedmiotem prawa współwłasności, wniosek powinny złożyć osoby lub podmioty mające przynajmniej połowę udziałów we własności,
- 3) oznaczenie nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie polegające na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 4) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
- 5) informację o rodzaju budowanej oczyszczalni ścieków,
- 6) szacunkowy koszt przedsięwzięcia,
- 7) planowaną datę rozpoczęcia i zakończenia inwestycji.

3. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) szkic lub rysunek przedstawiający plan działki i lokalizacji przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 2) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 7,5 m³ na dobę – pozwolenie na budowę wydane przez właściwy organ albo,
- 3) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,5m³ na dobę – kopię zgłoszenia zamiaru budowy potwierdzoną przez właściwy organ,
- 4) pozwolenie wodnoprawne wydane przez właściwy organ na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 5,0 m³ na dobę.

4. Termin naboru wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do regulaminu o przyznanie dotacji celowej, określony zostanie w komunikacie ogłoszonym na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Miasto www.stare-miasto.pl

5. Złożone wnioski podlegać będą weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym Regulaminie. Weryfikacji wniosków dokonywana będzie w terminie 30 dnia od daty złożenia wniosku przez Komisję powołaną przez Wójta Gminy Stare Miasto.

6. W przypadku braków formalnych we wniosku lub braku wymaganych załączników, Dotowany zostanie pisemnie poinformowany o konieczności uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma o uzupełnieniu. Nieuzupełnienie wniosku w wymaganym terminie spowoduje odrzucenie wniosku.

7. Kompletne wnioski będą rozpatrywane wg kolejności wpływu do Urzędu Gminy Stare Miasto i realizowane do czasu wyczerpania środków, o których mowa w § 8. W przypadku większej liczby wniosków, zostaną one zweryfikowane pod względem formalnym i zakwalifikowane do dofinansowania w kolejnym roku budżetowym.

7. Umowa na udzielenie dotacji zostanie podpisana po zagwarantowaniu odpowiednich środków finansowych w budżecie Gminy Stare Miasto.

Rozdział 3. Sposób rozliczania dotacji

§ 11

1. Po weryfikacji złożonego wniosku i jego zakwalifikowania do dofinansowania, zostanie zawarta umowa z Dotowanym o udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, w której określone zostaną szczegółowe obowiązki w zakresie udzielonej dotacji (wzór umowy określony został w załączniku nr 2 do niniejszego regulaminu)

2. Umowa, o której mowa w ust. 1, powinna zawierać:

- 1) dane Dotowanego: imię, nazwisko, adres zamieszkania, ,
- 2) oznaczenie nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie polegające na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 3) informację o rodzaju budowanej oczyszczalni ścieków,
- 4) wysokość udzielonej dotacji i termin jej przekazania na rachunek bankowy Dotowanego.

§ 12

Po zakończeniu budowy i złożeniu oświadczenia o wykonaniu przydomowej oczyszczalni ścieków (według wzoru określonego w załączniku nr 3 do niniejszego regulaminu) i przystąpienia do jej do eksploatacji, Dotowany składa do Urzędu Gminy Stare Miasto, oryginały faktur lub rachunków, potwierdzające poniesione wydatki kwalifikowane.

§ 13

Po złożeniu w urzędzie gminy kompletu dokumentów o których mowa w § 12, upoważniony przez wójta gminy Stare Miasto pracownik, w terminie do 14 dni, dokonuje kontroli nieruchomości, na której zrealizowana została inwestycja – na tę okoliczność sporządzony zostaje protokół.

§ 14

Udzielona dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami określonymi przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U z 2016, poz. 1870 ze zm.), w przypadku braku eksploatacji oczyszczalni lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji, opracowanych przez producenta (dostawcę) urządzeń.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Halina Furajska
Halina Furajska

Załącznik Nr 1
do Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej
z budżetu Gminy Stare Miasto na dofinansowanie
do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stare Miasto

**Wniosek o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Stare Miasto na budowę przydomowej
oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stare Miasto**

1. Wnioskodawca:

Imię i nazwisko:

Adres zamieszkania:

.....

.....

Nr telefonu:

2. Lokalizacja przedsięwzięcia:

Miejscowość:

Nr działki ewidencyjnej:

Adres:

Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością:

.....

3. Krótki opis techniczny przedsięwzięcia

- typ oczyszczalni:

.....

- przepustowość:

- ilość osób obsługiwanych przez oczyszczalnię:

- informacja o atście lub certyfikacie oczyszczalni):

.....

4. Szacunkowy koszt budowy (zakupu i/lub montażu):zł,

słownie:

5. Informacja o sposobie likwidacji istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe:

.....

.....

.....

6. Planowany okres realizacji przedsięwzięcia:

Data rozpoczęcia:

Data zakończenia:

7. Rachunek bankowy Wnioskodawcy (nazwa banku, numer rachunku):

.....

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią uchwały w sprawie ustalenia zasad udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stare Miasto, upoważniam Komisję do przeprowadzenia kontroli zabudowy urządzeń oczyszczalni ścieków, wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych informacji i danych osobowych w celu weryfikacji złożonego wniosku.

.....

(data)

.....

(czytelny podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

1. Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością.
2. Jeśli nieruchomość jest przedmiotem prawa współwłasności, wniosek powinny złożyć osoby lub podmioty mające przynajmniej połowę udziałów we własności.
8. Szkic lub rysunek przedstawiający plan działki i lokalizacji przydomowej oczyszczalni ścieków.
9. W przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 7,5 m³ na dobę – pozwolenie na budowę wydane przez właściwy organ albo w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,5m³ na dobę – kopię zgłoszenia zamiaru budowy potwierdzoną przez właściwy organ.
10. Pozwolenie wodnoprawne wydane przez właściwy organ na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 5,0 m³ na dobę.

Opinia Komisji (wypełnia Komisja opiniująca wnioski):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Data:

Imię i nazwisko:

Podpis:

1. Przewodniczący Komisji
2. Członek Komisji
3. Członek Komisji

Załącznik Nr 2
do Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej
z budżetu Gminy Stare Miasto na dofinansowanie
do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stare Miasto

**Umowa Nro udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Stare Miasto na budowę
przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stare Miasto zawarta**

w dniu r.

pomiędzy: Gminą Stare Miasto, mającą swoją siedzibę w Starym Mieście, ul. Główna 16b, 62-571
Stare Miasto NIP: 665-27-33-559, REGON: 311019303,

zwaną dalej „Gminą”,

reprezentowaną przez Wójta Gminy Stare Miasto – Pana Ryszarda Nawrockiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Jolanty Sobczak

a

Panem/Panią

Zamieszkałym

zwanymi w dalszej części umowy „Dotowanym”

§ 1

Przedmiotem umowy jest dofinansowanie kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, na
nieruchomości położonej w miejscowości, gmina Stare
Miasto, działka o nr ewidencyjnym

§ 2

1. Dotowany oświadcza, że:

- 1) posiada prawo własności/użytkowania wieczystego do nieruchomości, o której mowa w §1
niniejszej umowy albo zgodę właścicieli/użytkowników wieczystych na realizację inwestycji,
- 2) budowa przydomowej oczyszczalni ścieków zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi
przepisów prawa budowlanego i ochrony środowiska,
- 3) oczyszczalnia zostanie oddana do użytku do dnia

2. Dotowany zobowiązuje się do:

- 1) powiadomienia Gminy o terminie zakończenia inwestycji i przystąpieniu do jej użytkowania
zgodnie z przeznaczeniem – złożenie oświadczenia, stanowiącego załącznik nr 3 do Regulaminu
określającego zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Stare Miasto na dofinansowanie do
budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stare Miasto
- 2) eksploataowania przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z zaleceniami producenta oraz w
sposób ograniczający negatywne oddziaływanie na środowisko glebowe i wody gruntowe oraz nie
wpływający ujemnie na korzystanie z nieruchomości sąsiednich,
- 3) do postępowania z osadami ściekowymi w sposób określony w przepisach prawa,

4) przedłożenia odpowiednich certyfikatów, atestów itp. na zamontowaną przydomową oczyszczalnię ścieków.

§ 3

Gmina udziela Dotowanemu dofinansowania w formie dotacji, w wysokości..... zł
(słownie:).

Kwota dotacji nie może przekroczyć 40% poniesionych, kwalifikowanych kosztów całego zadania

§ 4

1. Przekazanie kwoty, o której mowa w §3, nastąpi w terminie 30 dni od dnia przedłożenia przez Dotowanego oryginałów faktur, przelewem na rachunek bankowy Dotowanego Nr:
2. Warunkiem przekazania dotacji jest przedłożenie dokumentów, o których mowa w §2, ust. 2 i §4 ust. 1, jednak nie później niż do 1 grudnia danego roku.
3. Dotacja nie obejmuje kosztów projektu budowlanego, kosztów uzyskania wymaganych prawem pozwoleń, a także nadzoru budowlanego oraz kosztów robocizny wykonanej we własnym zakresie przez Dotowanego oraz kosztów transportu i zakupu pojedynczych elementów

§ 5

1. Dotowany zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej dotacji w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli instalacja, na którą dotowany uzyskał dofinansowanie zostanie zdemontowana lub eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków będzie niezgodna z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanymi przez producenta urządzeń, w ciągu 5 lat od daty otrzymania dotacji przez dotowanego,
 - 2) jeżeli dotowany podał we wniosku o dotację lub w innych dokumentach stanowiących podstawę wypłacenia dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których dotacja została wypłacona.
2. Dotacja podlega zwrotowi do budżetu wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

§ 6

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Gmina

.....

Dotowany

Załącznik Nr 3

*do Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej
z budżetu Gminy Stare Miasto na dofinansowanie
do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stare Miasto*

Oświadczenie o wykonaniu przydomowej oczyszczalni ścieków

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia o dofinansowanie zakupu/zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej w miejscowości, Gmina Stare Miasto, na działce o nr ewidencyjnym oświadczam, że zakończyłem przedmiotową inwestycję i przystąpiłem do jej użytkowania zgodnie z przeznaczeniem, zgodnie z zaleceniami producenta oraz w sposób ograniczający negatywne oddziaływanie na środowisko glebowe i wody gruntowe oraz nie wpływający ujemnie na korzystanie z nieruchomości sąsiednich.

.....

(data)

.....

(czytelny podpis Wnioskodawcy)

Załączniki:

1. oryginały imiennych faktur wystawionych na Wnioskodawcę na zakup/zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków (oryginały do wglądu),
2. certyfikat lub aprobatę techniczną potwierdzającą zgodność zakupionych urządzeń zobowiązującymi normami,
3. zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na podstawie art. 152 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2017 poz. 519).