

**Uchwała nr XII/116/2007
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 16 października 2007r.**

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Stare Miasto

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 , art.40 ust.1, oraz art. 41 ust.1 ustawy z dn. 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dn. 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r., Nr 121 poz. 844 ze zm.), art.2 pkt.10 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r., Nr 59 ,poz.404 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie udzielania niektórych ulg w ramach pomocy de minimis (Dz. U. z 26 kwietnia 2007 r., Nr 76 poz.498), **Rada Gminy Stare Miasto uchwala co następuje:**

§ 1

Zwolnienie z podatku od nieruchomości określone w niniejszej uchwale jest pomocą de minimis zwaną dalej „pomocą” udzielaną na warunkach określonych w Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. WEL 379 z 28.12.2006 r.)

§ 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części, w których dokonano inwestycji o charakterze przemysłowym lub usługowym, w wyniku których utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy w przedsiębiorstwie podatnika.
2. Zwolnienie nie dotyczy inwestycji przeznaczonej na prowadzenie usług developerskich.
3. Zwolnienie od podatku o którym mowa w ust 1 przysługuje na okres:
 - a/ 1 roku – w przypadku utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy
 - b/ 2 lat – w przypadku utworzenia co najmniej 20 nowych miejsc pracy
 - c/ 3 lat – w przypadku utworzenia co najmniej 40 nowych miejsc pracy
 - d/ 4 lat – w przypadku utworzenia co najmniej 50 nowych miejsc pracy
 - e/ 5 lat – w przypadku utworzenia co najmniej 100 nowych miejsc pracy

§ 3

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1/ nowej inwestycji - należy przez to rozumieć inwestycję w środki trwałe związane z utworzeniem lub rozbudową przedsiębiorstwa, jak również z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produkcji produktu albo procesu produkcyjnego, rozpoczętą po wejściu w życie niniejszej uchwały.
- 2/ utworzeniu nowych miejsc pracy - należy przez to rozumieć przyrost netto liczby zatrudnionych w porównaniu ze średnią za okres 12 miesięcy poprzedzających złożenie

wniosku o zwolnienie w podatku , w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy. Przy ustaleniu poziomu zatrudnienia uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych na pełnym etacie w ciągu jednego roku, natomiast ilość osób zatrudniona w niepełnym wymiarze lub pracy sezonowej stanowi ułamkowe części.

2. Przedsiębiorca uzyskuje pomoc, o której mowa w §2, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w okresie bieżącego roku podatkowego i dwóch poprzednich lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. Euro, a w sektorze transportu drogowego 100 tys. Euro.

§4

1. Zwolnienie o którym mowa w §2 nie przysługuje podatnikowi posiadającemu zaległości podatkowe wobec Gminy Stare Miasto od dnia zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy do dnia wygaśnięcia prawa do zwolnienia.
2. Podatnikowi nie przysługuje również zwolnienie w przypadku gdy przekroczył granicę dopuszczalnej pomocy – kwotę 200 tys. Euro lub 100tys. Euro w sektorze transportu drogowego.

§5

1. Podatnik jest zobowiązany do:
 - 1/ utrzymania wskazanego w § 2 pkt.3 uchwały poziomu zatrudnienia przez okres 5 lat, liczony od dnia następującego po dniu, w którym upływa termin zwolnienia,
 - 2/ przedkładania organowi podatkowemu pisemnych deklaracji o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy przez okres wskazany w pkt.1, w terminie do dnia 1 marca każdego roku kalendarzowego,
 - 3/zgłoszenia organowi podatkowemu zamiaru korzystania z pomocy na warunkach określonych w § 2 uchwały w formie pisemnej na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, w terminie nie później niż w ciągu roku od dnia, w którym przedsiębiorca utworzył miejsca pracy,
 - 4/ przedłożenia wszystkich zaświadczeń o otrzymanej pomocy de minimis w bieżącym roku podatkowym oraz dwóch poprzedzających go latach podatkowych, wydane przez organy udzielające pomocy de minimis, podlegające zsumowaniu w celu stwierdzenia czy kwota pomocy de minimis nie przekroczyła kwot określonych w §4 pkt 2 oraz informacje o pomocy innej niż de minimis dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na których udzielana jest pomoc na podstawie niniejszej uchwały na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały .
2. O każdej zmianie stanu zatrudnienia powodującej utratę prawa do zwolnienia w całości lub części, przedsiębiorca jest zobowiązany poinformować organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia jej zaistnienia.

§ 6

Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku za cały okres jego przysługiwania w przypadkach gdy:

- 1/ nie przekazał organowi podatkowemu pisemnych deklaracji o których mowa w § 5 pkt 2 i ust.2 uchwały,
- 2/ nie utrzymał zatrudnienia przez okres o którym mowa w § 5 ust.1 pkt. 1 uchwały.

§ 7

Prawo do zwolnienia z podatku wygasa:

- 1/ z końcem miesiąca, w którym upłynął wyznaczony uchwałą termin zwolnienia, zawarty w § 2 ust 3 niniejszej uchwały.
- 2/ z końcem miesiąca, poprzedzającego miesiąc, w którym osiągnięta została dopuszczalna wysokość pomocy de minimis w okresie wskazanym w art. 2 ust 2 rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006r w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis .

§ 8

Pomoc udzielana na podstawie tej uchwały jest monitorowana.

§ 9

Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

Przewodniczący Rady

Karol Szafrański