

Uchwała Nr IX / 64 / 2019
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od jednorazowych opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 roku, poz. 506) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 4 września 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018 r., poz. 1716 ze zm.) Rada Gminy Stare Miasto uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od jednorazowej wpłaty opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, w wysokości:
 - a) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
 - b) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku, po przekształceniu;
 - c) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku, po przekształceniu;
 - d) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku, po przekształceniu;
 - e) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku, po przekształceniu;
 - f) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku, po przekształceniu;

2. Bonifikaty, o których mowa w ust. 1 nie stosuje się, jeżeli użytkownik wieczysty posiada zadłużenie z tytułu użytkowania wieczystego wobec Gminy Stare Miasto związane z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia.

§ 2.

Bonifikat, o których mowa w § 1 udziela się na pisemny wniosek użytkownika wieczystego.

§ 3.

Bonifikat, o których mowa w § 1 udziela się w sytuacji, gdy wnioskodawca nie posiada zadłużenia wobec Gminy Stare Miasto z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste i z tytułu podatku od nieruchomości, związanego z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Halina Turajska
Halina Turajska