

**Uchwała Nr IV/ 50/2007
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 31 stycznia 2007 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przez dotychczasowych użytkowników i współużytkowników wieczystych, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Stare Miasto, zabudowanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 ze zm. / oraz art. 4 ust.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459), oraz art. 68 ust. 1 pkt 1, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) - **Rada Gminy Stare Miasto uchwala co następuje:**

§ 1.

Rada Gminy Stare Miasto wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Stare Miasto, zabudowanych na cele mieszkaniowe, położonych w:

- a) obręb Stare Miasto, nieruchomości oznaczone numerem ewidencyjnym: 1339 o pow. 0,0808 ha, 1257 o pow. 0,0674 ha, 1412 o pow. 0,0874 ha, 1454 o pow. 0,0599 ha, 1423 o pow. 0,0899 ha, 1239 o pow. 0,1199 ha, 1424 o pow. 0,0899 ha, 1273 o pow. 0,0745 ha, 1394 o pow. 0,0898 ha, 1392 o pow. 0,0811 ha, 1337 o pow. 0,0796 ha, 1306 o pow. 0,0881 ha, 1383 o pow. 0,0909 ha, 1329 o pow. 0,1153 ha, 1418 o pow. 0,0899 ha, 1263 o pow. 0,0847 ha, 1259 o pow. 0,0654 ha, 1315 o pow. 0,0804 ha, 1458 o pow. 0,1143 ha, 1398 o pow. 0,0599 ha, 1482 o pow. 0,0868 ha.
- b) obręb Żychlin, nieruchomości oznaczone numerem ewidencyjnym: 1011 o pow. 0,0940 ha, 1004 o pow. 0,0852 ha, 915 o pow. 0,0976 ha, 993 o pow. 0,0800 ha, 916 o pow. 0,0956 ha, 950 o pow. 0,0786 ha, 1013 o pow. 0,0902 ha, 995 o pow. 0,0768 ha, 962 o pow. 0,0873 ha, 911 o pow. 0,1024 ha, 891 o pow. 0,0841 ha, 913 o pow. 0,0976 ha, 956 o pow. 0,0915 ha, 987 o pow. 0,0818 ha, 914 o pow. 0,0976 ha, 969 o pow. 0,0843 ha, 878 o pow. 0,0824 ha, 1012 o pow. 0,0921 ha, 997 o pow. 0,0993 ha, 892 o pow. 0,0855 ha, 932 o pow. 0,0874 ha, 985 o pow. 0,0820 ha, 918 o pow. 0,0741 ha, 894 o pow. 0,0966 ha.
- c) Obręb Lisiec Wielki, nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 129/2 o pow. 0,1200 ha.

- d) Obręb Rumin, nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 384/1 o pow. 0,0400 ha.

§ 2.

Bonifikatę określoną w § 1 ustala się w wysokości 70 % od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 3.

1. Ustala się, że rozłożona na raty, na okres nie dłuższy niż 3 lata, nie spłacona część opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
2. Raty roczne wraz z oprocentowaniem płatne są w terminie do dnia 31 grudnia każdego roku.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr III/10/2002 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 12.12.2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w przypadku nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe oraz stawki oprocentowania rozłożonej na raty za przekształcenie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

Przewodniczący Rady

Karol Szafran