

Protokół nr XVIII/2020
z nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Stare Miasto
odbytej w dniu 4 lutego 2020 roku
w sali konferencyjnej Biblioteki Publicznej Gminy Stare Miasto

W sesji udział wzięli:

- radni (*lista obecności – załącznik nr 1 do protokołu*)
- Dariusz Puchała – Wójt Gminy Stare Miasto
- Janusz Frysiak – Zastępca Wójta Gminy Stare Miasto
- Luiza Kędracka – Sekretarz Gminy
- Jolanta Sobczak – Skarbnik Gminy
- Małgorzata Kostańska – Kierownik Referatu Oświaty, Kultury i Sportu
- Wioleta Wojciechowska-Dolna – Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej
- Marcin Janiak – radca prawny
- Olaf Szczurowski – radca prawny
(*lista obecności – załącznik nr 2 do protokołu*)
- sołtysi Gminy Stare Miasto (*lista obecności – załącznik nr 3 do protokołu*)
- mieszkańcy Gminy
- Mateusz Staciwa – protokolant, pomoc administracyjna.

Punkt 1 porządku obrad – otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Rady Gminy pani Halina Turajska o godz. 16:25 otworzyła XVIII sesję i po przywitaniu radnych i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał i decyzji – listy obecności radnych oraz gości stanowią *załączniki nr 1 i 2 do protokołu*. **Nieobecni radni: Michał Kałużny i Tomasz Wilczyński.** Swoją nieobecność usprawiedliwili ww. radni. Rada może podejmować decyzje, będą one prawomocne. Dzisiejsza sesja zwołana jest w trybie nadzwyczajnym na wniosek Wójta Gminy Stare Miasto. Wniosek Wójta Gminy Stare Miasto o zwołanie sesji nadzwyczajnej stanowi *załączniki nr 4 do protokołu*.

Punkt 2 porządku obrad – przedstawienie porządku obrad XVIII sesji Rady Gminy.

Prowadząca sesję przedstawiła porządek obrad XVIII sesji Rady Gminy:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad XVIII sesji Rady Gminy.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stare Miasto na lata 2020-2032.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie Gminy Stare Miasto.
5. Sprawy bieżące, oświadczenia i informacje.
6. Zakończenie obrad XVIII sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy – czy są uwagi do porządku obrad? Nie ma. Kto z pań, panów radnych jest za przyjęciem przedstawionego porządku obrad? Przystępujemy do głosowania.

„za” – 13 głosów

„przeciw” – 0 głosów

„wstrzymało się” – 0 głosów

13 głosów „za”, „przeciw” o, „wstrzymujących się” 0. Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Turaj

Punkt 3 porządku obrad – podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stare Miasto na lata 2020-2032.

Przewodnicząca Rady Gminy – bardzo proszę Skarbnika Gminy o przedstawienie uzasadnienia do uchwały. Sprawy techniczne omówi Kierownik Referatu Inwestycji, pan Majewski.

Pan Damian Majewski – dzień dobry, witam serdecznie. W dniu 30 sierpnia 2017 roku zostało podpisane porozumienie w sprawie realizacji partnerskiego projektu pod nazwą „Zastosowanie instalacji fotowoltaicznych na obiektach gmin powiatu konińskiego: Wilczyn, Stare Miasto, Kleczew, Sompolno i Kazimierz Biskupi”. Realizacja projektu odbywa się w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 ogłoszony przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego, Oś Priorytetowa 3, Energia, Działanie 3.1. Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych, Poddziałanie 3.1.1. Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii. Z uwagi na brak środków wnioski uzyskały dofinansowanie dopiero w 2020 roku. WPF zakłada, że realizacja projektu będzie w roku 2021. W WPF zaplanowano wpływ dotacji w kwocie 911.704,02 zł oraz nakładów w łącznej kwocie 1.325.781,34 zł, w tym wydatki poniesione w latach 2017-2018 w kwocie 16.728,00 zł, tj. wykonanie dokumentacji projektowej, studium wykonalności i wniosku i do poniesienia kwota 1.309.053,34 zł. Jeśli chodzi o Gminę Stare Miasto planowany jest w ramach projektu montaż instalacji fotowoltaicznych na aż jedenastu obiektach, tj. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Przedszkole Samorządowe w Starym Mieście, Szkoła Podstawowa w Starym Mieście, budynek po Gimnazjum w Starym Mieście, Szkoła Podstawowa im. Miry Meysztowisz w Żdżarach, Zespół Szkół w Liścu Wielkim, Zespół Szkół w Żychlinie, Hydrofornia w Żychlinie, Hydrofornia Lisiec Wielki oraz Oczyszczalnia w Modle Królewskiej. Moce instalacji wszystkich są do 40 kW. Jeśli będą pytania zawsze służę informacją co do poszczególnych mocy, produkcji oraz nakładów poniesionych zaplanowanych w projekcie. Dziękuję serdecznie.

Przewodnicząca Rady Gminy – dziękuję panu kierownikowi. Czy ktoś z Państwa radnych ma pytania związane z treścią uchwały?

Radny Paweł Kwieciński – pani Przewodnicząca, chciałem prosić o głos.

Przewodnicząca Rady Gminy – proszę bardzo.

Radny Paweł Kwieciński – dziękuję. Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo radni, ja akurat korzystając z okazji – panie Damiano, czy jest umowa z Zakładem Usług Wodnych odnośnie tej fotowoltaiki? My prosiliśmy i nie chodzi o to żeby nam pan to dzisiaj przedstawił, ale niech pan na najbliższą komisję, czy spotkanie przygotuje tą umowę, żebyśmy tam ...

Pan Damian Majewski – oczywiście, wszystkie informacje były wtedy dyskutowane podczas sesji, komisji. Nie się nie zmieniło, ten projekt jest cały czas w takiej formie jakiej był od początku.

Radny Paweł Kwieciński – ale my chcieliśmy z tą umową się zapoznać.

Pan Damian Majewski – oczywiście.

Radny Paweł Kwieciński – dziękuję.

Przewodnicząca Rady Gminy – dziękuję. Pan radny Szyszyński.

Radny Andrzej Szyszyński – ja mam pytanie: czy teraz przy tym podejściu jest powiadomiony Zakład Usług Wodnych, bo to był aneks do umowy odnośnie odpłatności za pozyskaną energię, a teraz oni mogą powiedzieć, że oni nie chcą tego. Nie będą chcieli płacić i z tej umowy zrezygnują.

Pan Damian Majewski – mamy umówione spotkanie z przedstawicielami Zakładu Usług Wodnych. To spotkanie będzie dotyczyć nie tylko tego projektu, ale też tych dużych projektów kanalizacyjnych, które robimy wspólnie z Zakładem Usług Wodnych na terenie Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy – tak, to jest rzeczą bardzo ważną, bo w zakresie tego projektu jest właśnie fotowoltaika na oczyszczalni ścieków, tym niemniej my dzisiaj podejmujemy uchwałę

Tuy

o wprowadzeniu do WPF, natomiast sam projekt, realizacja projektu będzie głosowana odrębną uchwałą jeszcze. Natomiast to jest ważne, bo tu chodzi o zakres działań i oczywiście środki. Czy jeszcze ktoś z pań, panów radnych chciałby zabrać głos? Nie ma zgłoszeń.

Pan Damian Majewski – dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Rady Gminy – uchwała nr XVIII/122/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 4 lutego 2020 roku w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stare Miasto na lata 2020-2032. Przystępujemy do głosowania, proszę o oddanie głosu.

„za” – 13 głosów

„przeciw” – 0 głosów

„wstrzymało się” – 0 głosów

„Za” głosów 13, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0. Dziękuję. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

„Za” przyjęciem uchwały głosowali radni: Andrzejak Ewelina, Krzyżak Juliusz, Kujawa Mirosław, Kwieciński Paweł, Lewandowski Waldemar, Stasiak Mirosław, Szyszyński Andrzej, Teodorczyk Karol, Turajska Halina, Wejman Lesław, Zając Andrzej, Zimny Zdzisław, Ziola Tymon.

Uchwała otrzymała nr XVIII/122/2020 i stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady Gminy – proszę Państwo, 15 minut przerwy.

Przerwa trwała od godz. 16:31 do godz. 16:46.

Punkt 4 porządku obrad – podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie Gminy Stare Miasto.

Przewodnicząca Rady Gminy – bardzo proszę panią kierownik Wojciechowską o podanie uzasadnienia do uchwały.

Pani Wioleta Wojciechowska-Dolna – zanim podam uzasadnienie do uchwały to warto by było przypomnieć dlaczego taka sytuacja zaistniała i pokrótce pozwolę sobie to uczynić. W 2017 roku na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa, który dotyczył opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego właśnie dla lokalizacji na terenie Gminy Stare Miasto gazociągu wysokiego ciśnienia, który miał przebiegać przez miejscowości: Rumin, Stare Miasto, Żychlin, Janowice, Krągola, Lisiec Mały, Lisiec Wielki i Kazimierów. Jest to sieć około 20 km. Przedstawiciele Polskiej Spółki Gazownictwa jak i biura projektowego pojawili się na Komisjach i przedstawili pokrótce planowaną inwestycję, czego konsekwencją 30 listopada 2017 roku było podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu dla budowy gazociągu wysokiego ciśnienia. Niemniej z uwagi na skalę i zakres tego przedsięwzięcia, jak również wniosków mieszkańców, znaczy się właścicieli gruntów tak naprawdę, o zmianę, korektę tego przebiegu. W kwietniu 2019 roku Polska Spółka Gazownictwa poinformowała nas o aktualizacji tegoż przebiegu, co prawda były to niewielkie zmiany ze względu na jakieś kolizje z obiektami terenowymi i w związku z powyższym wniosła o zmianę uchwały z roku 2017 do aktualnego przebiegu, czyli *de facto* zmiany załączników graficznych. W związku z powyższym przygotowano projekt uchwały zmieniającej uchwałę z roku 2017 i przedłożono do Biura Rady aby dalej była rozesłana radnym przed posiedzeniem komisji i sesji – było to 17 kwietnia 2019 roku. Niemniej z uwagi na fakt, iż załączniki, które były załączone do tej uchwały były oczywiście od inwestora, bo to jest ich inwestycja i tylko i wyłącznie on dysponował tymi mapami, które nam przekazał. Były to mapy w skali 1:10000, które bardzo słabo obrazowały przebieg tego gazociągu, nie pokazywały działek ewidencyjnych, przez które inwestycja ma przebiegać, dlatego po konsultacji z architektami doszliśmy do wniosku, że w późniejszym etapie może to przyjąć jakieś niekorzystne konsekwencje. Dlatego poprosiłam zaprzyjaźnionego architekta, który przygotował mi mapy ewidencyjne, które tak naprawdę jednoznacznie i klarownie przedstawiały przebieg tego gazociągu. W związku z tym drugi projekt uchwały, który został przesłany dwa dni później, czyli 19 kwietnia do Biura Rady

Turaj

i kolejno do radnych z dopiskiem, że zastępuje on ten projekt wcześniejszy z uwagi na zmianę tych załączników. 23 kwietnia odbyła się komisja Rady, na której była prezentowana uchwała i już tutaj pojawił się tutaj w pierwszej kolejności błąd, gdyż została wyczytana uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a nie *de facto* ta, która miała zostać podjęta i ta która była zamieniana, czyli w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu. Osobiście skorygowałam wgląd, zapytałam czy otrzymali wcześniej materiały. Wszyscy obecni potwierdzili, że takie otrzymali, w związku z czym przedstawiłam prezentację jaka jest różnica między przebiegiem gazociągu w roku 2017 i czego ma dotyczyć zmiana. Wywiązała się dyskusja na co 25 kwietnia 2019 roku odbyła się sesja Rady Gminy, gdzie nie zmieniono w porządku obrad nazewnictwa tejże uchwały i po raz kolejny została wyczytana błędna, czyli w sprawie zmiany, zamiast w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu. Mimo tego, że naprawdę były to nieumyślna omyłka, każdy z nas skupił się na przebiegu gazociągu, na omawianiu tego przez jakie działki, czy mogłoby być inaczej, czy w ogóle tutaj ma być, czy musi być, nikt nie zwrócił na to uwagi. Wiemy, że postępowanie w tej sprawie toczy się, myślę, że każdy z radnych obecny tutaj miał okazję być na Policji i składać w tym temacie zeznania. Natomiast w Biuletynie Informacji Publicznej pojawiła się uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia, do Wojewody również została przesłana uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu. Ja również uważam, że ta uchwała jest obowiązująca. Natomiast żeby uniknąć jakichkolwiek niejasności, z mecenasami, przy pomocy kancelarii, z uwagi na wątpliwości co do prawidłowości podjęcia tejże uchwały wynikającej z błędnego nazewnictwa podczas obrad sesji Rady Gminy zasadne jest uchylene tej z 2019 roku i podjęcie obecnej. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Rady Gminy – dziękuję. Czy ktoś z pań, panów radnych ma pytania związane z treścią uchwały? Pan radny Lewandowski.

Radny Waldemar Lewandowski – pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo, ponieważ na tej Sali są osoby, które były zainteresowane tą uchwałą, chciałem tylko jedną rzecz powiedzieć, że tą uchwałę podejmujemy między innymi dlatego, że ona nam daje pewne możliwości wpływu na przebieg gazociągu. Gdyby tej uchwały w ogóle nie było, w zasadzie pozbawiamy się takiej możliwości i tutaj inwestor w sposób, że tak powiem wolny, mógłby wprowadzić przebieg. To nie jest wymysł Rady, to jest konieczność, ponieważ daje nam to narzędzie, które pozwolą nam w jakikolwiek sposób prowadzić rozmowy z inwestorem w imieniu mieszkańców. Dziękuję bardzo.

Pani Wioleta Wojciechowska-Dolna – jeżeli mogę pani Przewodnicząca ...

Przewodnicząca Rady Gminy – proszę bardzo.

Pani Wioleta Wojciechowska-Dolna – jak najbardziej chciałam potwierdzić stanowisko radnego Lewandowskiego i powiedzieć, że tak naprawdę gdyby pan Wójt był przychylny temu pierwszemu przebiegu trasy, to tak naprawdę już ponad trzy lata temu ten plan miejscowy byłby uchwalony. Natomiast nadal trwają rozmowy, nadal tak naprawdę nadal jesteśmy w punkcie zero. Pomimo, że ta uchwała jest, to tak naprawdę cały czas są negocjacje zmiany. I to mogę tutaj powiedzieć, że tak naprawdę od podstaw, bo one będą generowały za sobą podjęcie nowej uchwały, nawet być może, co nie jest przesądzone, jeszcze zmianę decyzji środowiskowej. Więc tak naprawdę, podjęcie i posiadanie takiego dokumentu może nie zabezpiecza, ale daje nam możliwość „negocjacji”.

Przewodnicząca Rady Gminy – dziękuję. Czy są jeszcze pytania? Nie ma. Ja chciałam jeszcze zwrócić uwagę, że uchwała ta była w porządku i obrad komisji i sesji. Pierwsza uchwała była uchwałą zmieniającą, druga uchylającą. Efekt uchwały, czyli inwestycja – plan, który miał powstać był ten sam w jednej i drugiej uchwale. Tu nie było żadnej różnicy. Radni, skupiliśmy się na dyskusji, szukaliśmy złotego środka, którego tak naprawdę nie ma, stąd też uszło nam uwadze to, że nie został zmieniony porządek obrad, stąd też nasze obawy. Ja mam również obawy co do sposobu dalszego procedowania, tzn. prostowania tej sprawy, wyjaśniania tej sprawy, tym niemniej zgłaszam wnioski, żeby do uchwały, która będzie głosowana, do Wojewody dołączono pismo z dokładnym wyjaśnieniem procedowania poprzedniej uchwały, tej którą uchylamy, z dokładnym wyjaśnieniem i poddanie to ocenie Wojewody.

Turcy

Pani Wioleta Wojciechowska-Dolna – jeżeli mogę, to już projekt takiego pisma został przygotowany.

Przewodnicząca Rady Gminy – dziękuję. Czy są jeszcze pytania związane z treścią uchwały? Nie ma, dyskusje zamykam.

Uchwała Nr XVIII/123/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 4 lutego 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto. § 1. 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto. 2. Planem obejmuje się część gruntów położonych na terenie gminy Stare Miasto w obrębach ewidencyjnych: Rumin, Stare Miasto, Żychlin, Janowice, Krągola, Lisiec Mały, Lisiec Wielki, Kazimierów. 3. Granice obszaru objętego uchwałą oznaczono na mapach stanowiących załączniki graficzne nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 6, nr 7, nr 8, nr 9, nr 10, nr 11 i nr 12 do niniejszej uchwały. § 2. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. § 3. Opracowanie i uchylene miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru. § 4. Traci moc Uchwała Nr VIII/57/2019 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Stare Miasto. § 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto. § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przystępujemy do głosowania.

Radna Ewelina Andrzejak – chcielibyśmy tylko zwrócić uwagę, że w § 3. jest „opracowanie i uchwalenie”, a nie „opracowanie i uchylene”.

Przewodnicząca Rady Gminy – tak, przepraszam, „§ 3. Opracowanie i uchwalenie ...”, tzn. jednoznaczny jest zapis w § 3. Opracowanie i uchwalenie. Przepraszam. Przystępujemy do głosowania.

„za” – 11 głosów

„przeciw” – 0 głosów

„wstrzymało się” – 2 głosy

„Za” głosów 11, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 2 głosy. Uchwała wchodzi w życie jednogłośnie.

„Za” przyjęciem uchwały głosowali radni: Andrzejak Ewelina, Krzyżak Juliusz, Kujawa Mirosław, Stasiak Mirosław, Szyszyński Andrzej, Teodorczyk Karol, Turajska Halina, Wejman Lesław, Zajac Andrzej, Zimny Zdzisław, Ziola Tymon.

„Wstrzymali się” od głosu radni: Kwieciński Paweł, Lewandowski Waldemar.

Uchwała otrzymała nr XVIII/123/2020 i stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Punkt 5 porządku obrad – sprawy bieżące, oświadczenia i informacje.

Przewodnicząca Rady Gminy – czy ktoś z pań, panów radnych chciałby zabrać głos? Nie ma.

Punkt 6 porządku obrad – zakończenie obrad XVIII sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy – zamykam obrady XVIII sesji Rady Gminy Stare Miasto. Dziękuję Państwu za udział.

XVIII sesja Rady Gminy Stare Miasto zakończyła się o godzinie 17:01.

Protokół na podstawie nagrania sesji sporządziła:

INSPEKTOR
Grazyna Zajac

Prowadząca obrady sesji:

PRZEWODNICZĄCA RADY
Halina Turajska