

**Protokół nr XXVIII/2020**  
**z sesji Rady Gminy Stare Miasto**  
**odbytej w dniu 30 września 2020 roku**  
**w sali konferencyjnej Biblioteki Publicznej Gminy Stare Miasto**

W sesji udział wzięli:

- radni (*lista obecności – załącznik nr 1 do niniejszego protokołu*)
- Dariusz Puchała – Wójt Gminy Stare Miasto
- Janusz Frysiak – Zastępca Wójta Gminy Stare Miasto
- Luiza Kędracka – Sekretarz Gminy Stare Miasto
- Jolanta Sobczak – Skarbnik Gminy Stare Miasto
- Marcin Janiak – radca prawny
- Elżbieta Kaczmarek – Kierownik Referatu Nieruchomości i Rozwoju
- Wioleta Wojciechowska-Dolna – Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej
- Damian Majewski – Kierownik Referatu Infrastruktury, Inwestycji i Zamówień Publicznych
- Maria Szumigalska – Kierownik GOPS
- Zbigniew Szczepankiewicz – Kierownik ZGK
- Elżbieta Perkowska – inspektor UG Stare Miasto
- Mateusz Staciwa – pomoc administracyjna UG Stare Miasto  
(*lista obecności – załącznik nr 2 do niniejszego protokołu*)

**Punkt 1 porządku obrad** – otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Otwarcie XXVIII sesji Rady Gminy Stare Miasto godz. 10:07.

Przewodnicząca Rady Gminy Halina Turajska – Dzień dobry Państwu. Otwieram XXVIII sesję Rady Gminy Stare Miasto zwołaną na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 713). Witam Wysoką Radę, witam Wójta Gminy Stare Miasto Pana Dariusza Puchałę, Wicewójta Pana Janusza Frysiaka, Panią Sekretarz Luizę Kędracką, Skarbnika Gminy Panią Jolantę Sobczak. Witam pracowników gminy, kierowników jednostek.

**Punkt 2 porządku obrad** – przedstawienie porządku obrad XXVIII sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy - Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Na 15 radnych obecnych jest radnych 15, co zostało potwierdzone podpisami na liście obecności. Rada może podejmować uchwały i są one prawomocne.

2. Przedstawienie porządku obrad XXVIII sesji Rady Gminy.

3. Przyjęcie protokołu z XXVII sesji Rady Gminy.

4. Informacja o pracy Urzędu Gminy w okresie międzysesyjnym.

5. Informacja o pracy Przewodniczącej Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.

6. Podjęcie uchwał:

- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów na terenie Gminy Stare Miasto,

Tury

- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębach ewidencyjnych Barczygłów i Modła Królewska, gmina Stare Miasto,
  - w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stare Miasto położonej w obrębie Główna oznaczonej nr ewid. 630 na okres 6 lat,
  - w sprawie pozbawienia części drogi kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania na terenie Gminy Stare Miasto,
  - w sprawie przyjęcia do realizacji zaktualizowanego „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stare Miasto,
  - w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2020.
7. Sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2020 r.
  8. Informacja o realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na 2020 r.
  9. Informacja dotycząca postępowań przetargowych w 2020 r.
  10. Informacje o pracy Komisji w okresie międzysesyjnym.
  11. Sprawy bieżące, oświadczenia i informacje.
  12. Zakończenie obrad XXVIII sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy – czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad? Pan Wójt proszę bardzo.

Pan Dariusz Puchała – Dzień dobry. Drodzy Państwo, prosiłbym o dwie zmiany w porządku obrad. Pierwsza dotyczy punktu „c” dotyczy to sprawy wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stare Miasto położonej w obrębie Główna oznaczonej nr ewid. 630 w porządku mamy na 6 lat, tutaj otrzymaliśmy pismo z Samorządu Rychwała i jest prośba o 7 lat, Państwo otrzymali już druk z poprawioną datą, czyli 7 lat i druga zmiana dotyczy umieszczenia w porządku obrad dodatkowej uchwały, uchwały zmieniającej dotyczącej wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Stare Miasto w miejscowości Lisiec Mały. Dziękuję.

Przewodnicząca Rady Gminy – dziękuję. Czy są inne uwagi? Nie ma. Przystępujemy do przegłosowania uwag. Kto z Pań, Panów radnych jest za przyjęciem dwóch wniosków do porządku obrad, złożonych przez Pana Wójta?

„za”	– 15 głosów
„przeciw”	– 0 głosów
„wstrzymało się”	– 0 głosów

„Za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0. Zmiany przyjęto jednogłośnie.

Przewodnicząca Rady Gminy – przystępujemy do przegłosowania porządku obrad XXVIII sesji Rady Gminy po przegłosowanych zmianach. Kto z Pań, Panów radnych jest za przyjęciem porządku obrad XXVIII sesji Rady Gminy?

„za”	– 15 głosów
„przeciw”	– 0 głosów
„wstrzymało się”	– 0 głosów

„Za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0. Porządek obrad przyjęto piętnastoma głosami jednogłośnie.

#### **Porządek obrad po zmianach:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad XXVIII sesji Rady Gminy.

*Tury*

3. Przyjęcie protokołu z XXVII sesji Rady Gminy.
4. Informacja o pracy Urzędu Gminy w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja o pracy Przewodniczącej Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.
6. Podjęcie uchwał:
  - w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów na terenie Gminy Stare Miasto,
  - w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębach ewidencyjnych Barczygłów i Modła Królewska, gmina Stare Miasto,
  - w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stare Miasto położonej w obrębie Główniew oznaczonej nr ewid. 630 na okres 7 lat,
  - zmieniająca uchwałę Nr XXVII/183/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 27 sierpnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Stare Miasto,
  - w sprawie pozbawienia części drogi kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania na terenie Gminy Stare Miasto,
  - w sprawie przyjęcia do realizacji zaktualizowanego „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stare Miasto”,
  - w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2020.
7. Sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2020 r.
8. Informacja o realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na 2020 r.
9. Informacja dotycząca postępowań przetargowych w 2020 r.
10. Informacje o pracy Komisji w okresie międzysesyjnym.
11. Sprawy bieżące, oświadczenia i informacje

**Punkt 3 porządku obrad** – przyjęcie protokołu z XXVII sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy – Czy są uwagi, Czy Państwo radni mają uwagi do treści protokołu z XXVII sesji Rady Gminy Stare Miasto? Nie ma uwag, przystępujemy do głosowania. Proszę o oddanie głosu.

„za” – 15 głosów  
„przeciw” – 0 głosów  
„wstrzymało się” – 0 głosów

„Za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0. Protokół z XXVII sesji Rady Gminy przyjęto jednogłośnie.

Przewodnicząca Rady Gminy – protokół z XXVI sesji Rady Gminy. Czy są uwagi do treści protokołu? Uwag nie mamy, przystępujemy do głosowania. Proszę o oddanie głosu.

„za” – 15 głosów  
„przeciw” – 0 głosów  
„wstrzymało się” – 0 głosów

„Za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0.

**Punkt 4 porządku obrad** – informacja o pracy Urzędu Gminy w okresie międzysesyjnym.

Turyj

Przewodnicząca Rady Gminy – Szanowni Państwo, informację otrzymaliśmy z materiałami sesyjnymi i jest ona również zamieszczona na stronie Urzędu Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej. Czy są jakieś uwagi, pytania w związku z przesłaną nam informacją? Nie mamy zgłoszeń do dyskusji.

Informacja o pracy Urzędu Gminy w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

**Punkt 5 porządku obrad** – informacja o pracy Przewodniczącej Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.

Przewodnicząca Rady Gminy – we wtorki pełnienie dyżurów w Biurze Rady i załatwianie spraw mieszczących się w kompetencjach Rady Gminy, udział w dożynkach gminno-parafialnych, które odbyły się w Starym Mieście.

**Punkt 6 porządku obrad** – podjęcie uchwał:

- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów na terenie Gminy Stare Miasto,

Przewodnicząca Rady Gminy – bardzo proszę Bardzo proszę Panią kierownik Wojciechowską o przedstawienie uzasadnienia do uchwały.

Wioleta Wojciechowska-Dolna – Dzień dobry Państwu. Jest to Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, który tak naprawdę został zainicjowany pięcioma odrębnymi Uchwałami. Dotyczy czterech różnych miejscowości: Stare Miasto, Żdźary, Trójka oraz Lisiec Mały, i tak naprawdę, to była aktualizacja obowiązujących planów, natomiast te plany były uchwalone w latach 2000, 2002 i 2011, i nie zawsze były aktualne. Są to Plany Miejscowe, które zostały sporządzone na wniosek osób prywatnych i tak na prawdę można powiedzieć, że dotyczyły małych nieruchomości, małych obszarów. Pierwszy z nich, Załącznik nr 1 do Uchwały, jest to obszar w miejscowości Stare Miasto, przy ulicy kasztanowej, gdzie z planu starego, z roku 2011 została zniesiona droga wewnętrzna, droga wewnętrzna została zastąpiona terenem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Z uwagi na fakt, że droga, czyli ulica Kasztanowa, obecnie w liniach rozgraniczających ma 15 m pas, przepraszam jezdni ma 6 metrów gdyby został plan obowiązujący wówczas droga ta wynosiłaby 32 m, gdzie uznano, że absolutnie jest to niepotrzebne i przychylnie się do wniosku. W związku z czym cały ten teren objęto pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nadmienić również trzeba, że sąsiadujący teren z przedmiotową działką, również jest wskazany w planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Kolejny teren również jest w miejscowości Stare Miasto, w starym planie był zakaz przy ulicy Ogrodowej, w starym planie był zakaz realizacji nowych budynków. Dlatego też postanowiliśmy tutaj zmienić zapisy i dać możliwość realizacji nowych zabudowań. Kolejnym terenem jest Lisiec Mały, gdzie w starym planie była zawodowa mieszkaniowa jednorodzinną, natomiast właściciel nieruchomości prowadzi gospodarstwo rolne i obecny zapis planu miejscowego ograniczałby mu rozwój tego gospodarstwa, w związku z czym został zmieniony na zabudowę zagrodową i ostatni, przepraszam przedostatni z terenów to jest miejscowość Trójka, jeszcze jest. Tutaj została zniesiona droga wewnętrzna i cały teren został wskazany pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. I ostatni z terenów, to jest teren Żdźary. W Żdźarach była taka sytuacja, że obowiązujący plan zakładał odległość od drogi publicznej powiatowej i była to odległość 20 m od krawędzi jezdni drogi gminnej, przepraszam drogi powiatowej, natomiast w roku 2010 została zmieniona kategoria tej drogi i obecnie jest to droga publiczna gminna. I automatycznie zmieniły się te odległości w obecnym planie zastosowano 6 m od krawędzi jezdni drogi publicznej, obecnie gminnej. Bardzo dziękuję.

Turaj

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję bardzo czy są uwagi, pytania dotyczące treści uchwały? Otwieram dyskusję. Nie mamy zgłoszeń do dyskusji. Szanowni Państwo, wszystkie uchwały, które będą dzisiaj głosowane były omówione na wspólnym posiedzeniu wszystkich komisji w dniu wczorajszym, to jest 29 września. Nie mamy zgłoszeń do dyskusji.

Uchwała Nr XXVIII/191/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 30 września 2020 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów na terenie gminy Stare Miasto.

Przewodnicząca Rady Gminy – Przystępujemy do głosowania.

„za” – 15 głosów  
„przeciw” – 0 głosów  
„wstrzymało się” – 0 głosów

„za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” głosów 0. Uchwała została przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

Za przyjęciem uchwały głosowali radni: Andrzejak Ewelina, Kałużny Michał, Krzyżak Juliusz, Kujawa Mirosław, Kwieciński Paweł, Lewandowski Waldemar, Stasiak Mirosław, Szyszyński Andrzej, Teodorczyk Karol, Turajska Halina, Wejman Lesław, Wilczyński Tomasz, Zajac Andrzej, Zimny Zdzisław, Ziola Tymon.

Uchwała otrzymała nr XXVIII/191/2020 i stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębach ewidencyjnych Barczygłów i Modła Królewska, gmina Stare Miasto.

Przewodnicząca Rady Gminy – Proszę Panią Kierownik Wioletę Wojciechowską o przedstawienie uzasadnienie do uchwały.

Wioleta Wojciechowska-Dolna – Jak już wczoraj wspomniałam, jest to teren w miejscowości Modła Królewska i Barczygłów. Jest to teren myślę, że nam wszystkim bardzo dobrze znany, dlatego że graniczy z obowiązującym obszarem, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod szeroko pojętą działalność gospodarczą. I tak naprawdę, naszym celem było powiększenie istniejącego już terenu aktywizacji, zbliżając go do granic autostrady, i tak też zostało uczynione. Czyli teraz mamy w jednym kawałku jeden duży obszar z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą. Oczywiście została przeprowadzona procedura planu miejscowego zgodna z artykułem 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, były wszystkie zawiadomienia, była dyskusja publiczna, było wyłożenie do publicznego wglądu, nie było żadnych zastrzeżeń, dlatego przedstawiamy dzisiaj Państwu tą uchwałę. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję, czy są uwagi, pytania, w związku z przedłożoną nam treścią uchwały? Otwieram dyskusję. Nie ma zgłoszeń, zamykam dyskusję.

Uchwała nr XXVIII/192/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 30 września 2020 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębach ewidencyjnych Barczygłów i Modła Królewska, gmina Stare Miasto.

Przewodnicząca Rady Gminy – Przystępujemy do głosowania.

„za” – 15 głosów  
„przeciw” – 0 głosów

Tuy

„wstrzymało się” – 0 głosów

„za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0. Uchwała wchodzi w życie 15 głosami, czyli jednogłośnie.

Za przyjęciem uchwały głosowali radni: Andrzejak Ewelina, Kałużny Michał, Krzyżak Juliusz, Kujawa Mirosław, Kwieciński Paweł, Lewandowski Waldemar, Stasiak Mirosław, Szyszyński Andrzej, Teodorczyk Karol, Turajska Halina, Wejman Lesław, Wilczyński Tomasz, Zając Andrzej, Zimny Zdzisław, Ziola Tymon.

Uchwała otrzymała nr XXVIII/192/2020 i stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości, stanowiącej własność gminy Stare Miasto, położonej w obrębie Główna oznaczonej numerem ewid. 630, na okres 7 lat.

Przewodnicząca Rady Gminy – Bardzo proszę Panią kierownik Elę Kaczmarek, o przedstawienie uzasadnienia do Uchwały.

Elżbieta Kaczmarek – Dzień dobry Państwu. W związku z tym, iż samorząd Gminy Rychwał zwrócił się do nas z prośbą, a zarazem wnioskiem o użyczenie części naszej działki celem realizacji zadania "Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku Dąbroszyn-Lisiec" użyczenie części naszej działki umożliwi połączenie ciągu pieszo-rowerowego, który został już zrealizowany na terenie gminy Stare Miasto z gminą Rychwał. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję bardzo. Czy są pytania, uwagi w związku z przedłożoną nam uchwałą? Otwieram dyskusję. Nie mamy zgłoszeń do dyskusji.

Uchwała nr XXVIII/193/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 30 września 2020 roku w sprawie użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność gminy Stare Miasto, położonej w obrębie Główna, oznaczonej numerem ewidencyjnym 630, na okres 7 lat.

Przewodnicząca Rady Gminy – Przystępujemy do głosowania.

„za” – 15 głosów  
„przeciw” – 0 głosów  
„wstrzymało się” – 0 głosów

„za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0. Dziękuję, uchwała wchodzi w życie jednogłośnie.

Za przyjęciem uchwały głosowali radni: Andrzejak Ewelina, Kałużny Michał, Krzyżak Juliusz, Kujawa Mirosław, Kwieciński Paweł, Lewandowski Waldemar, Stasiak Mirosław, Szyszyński Andrzej, Teodorczyk Karol, Turajska Halina, Wejman Lesław, Wilczyński Tomasz, Zając Andrzej, Zimny Zdzisław, Ziola Tymon.

Uchwała otrzymała nr XXVIII/193/2020 i stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

- zmieniającej uchwałę nr XXVII/183/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 27 sierpnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz gminy Stare Miasto.

Przewodnicząca Rady Gminy – bardzo proszę Panią kierownik Elżbietę Kaczmarek o przedstawienie uzasadnienia do uchwały.

Tuy

Elżbieta Kaczmarek – Proszę Państwa. Projekt uchwały został przygotowany z uwagi na to, iż w poprzedniej uchwale omyłkowo błędnie został wpisany numer księgi wieczystej, co w nowej zmieniającej uchwale jest już właściwe, właściwy właściciel nieruchomości wpisany, powołując się na numer księgi prawidłowy.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję bardzo. Czy są uwagi związane z przedstawioną treścią uchwały? Otwieram dyskusję. Nie mamy zgłoszeń do dyskusji.

Uchwała nr XXVIII/194/2020 Rady Gminy Stare z dnia 30 września 2020 roku zmieniająca uchwałę nr XXVII/183/2020 Rady Gminy Stare z dnia 27 sierpnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz gminy Stare Miasto.

Przewodnicząca Rady Gminy – Przystępujemy do głosowania.

„za” – 15 głosów  
„przeciw” – 0 głosów  
„wstrzymało się” – 0 głosów

„za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” głosów 0. Uchwała wchodzi w życie jednogłośnie.

Za przyjęciem uchwały głosowali radni: Andrzejak Ewelina, Kałużny Michał, Krzyżak Juliusz, Kujawa Mirosław, Kwieciński Paweł, Lewandowski Waldemar, Stasiak Mirosław, Szyszyński Andrzej, Teodorczyk Karol, Turajska Halina, Wejman Lesław, Wilczyński Tomasz, Zając Andrzej, Zimny Zdzisław, Ziola Tymon.

Uchwała otrzymała nr XXVIII/194/2020 i stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

- w sprawie pozbawienia części drogi kategorii gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania na terenie gminy Stare Miasto.

Przewodnicząca Rady Gminy – Proszę Pana inspektora Radosława Kaczmarka o przedstawienie uzasadnienia do uchwały.

Pan Radosław Kaczmarek – Przedstawiony Państwu projekt uchwały dotyczy pozbawienia części drogi kategorii drogi gminnej. Jest to część drogi położona w miejscowości Krągola oznaczona działką 457/4 z jednoczesnym wyłączeniem jest z użytkowania. Do projektu uchwały zostało załączone uzasadnienie oraz załącznik graficzny. Wyłączenie części drogi z użytkowania wskazanej w uchwale umożliwi jej sprzedaż, celem poprawienia warunków nieruchomości przyległych. Dziękuję.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję. Otwieram dyskusję. Czy są uwagi, pytania dotyczące treści przedstawionej uchwały? Nie mamy zgłoszeń do dyskusji.

Uchwała nr XXVIII/195/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 30 września 2020 roku w sprawie pozbawienia części drogi kategorii gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania na terenie gminy Stare Miasto.

Przewodnicząca Rady Gminy – Przystępujemy do głosowania.

„za” – 15 głosów  
„przeciw” – 0 głosów  
„wstrzymało się” – 0 głosów

Tiny

„za” 15, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” głosów 0. Dziękuję, uchwała wchodzi w życie jednogłośnie 15 głosami.

Za przyjęciem uchwały głosowali radni: Andrzejak Ewelina, Kałużny Michał, Krzyżak Juliusz, Kujawa Mirosław, Kwieciński Paweł, Lewandowski Waldemar, Stasiak Mirosław, Szyszyński Andrzej, Teodorczyk Karol, Turajska Halina, Wejman Lesław, Wilczyński Tomasz, Zajac Andrzej, Zimny Zdzisław, Ziola Tymon.

Uchwała otrzymała nr XXVIII/195/2020 i stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

- w sprawie przyjęcia do realizacji zaktualizowanego planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Stare Miasto

Przewodnicząca Rady Gminy – Bardzo proszę panią inspektor Elżbietę Perkowską o przedstawienie uzasadnienia do uchwały. Szanowni państwo. Plan gospodarki niskoemisyjnej

Pani Elżbieta Perkowska – Szanowni Państwo. Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Stare Miasto został przyjęty w 2016 roku do tej pory odbyły się dwie jego aktualizacje w 2016 i w 2019. Obecna aktualizacja dotyczy wprowadzenia dwóch zadań, to znaczy budowy ścieżki pieszo-rowerowej Janowice-Żychlin etap pierwszy długość 1081 m, oraz budowa ścieżki pieszo-rowerowej etap drugi 414 m bieżących. Pierwsze zadanie z wymienionych, zostało zgłoszone do projektu pod nazwą Stworzenie zintegrowanego systemu komunikacji publicznej na terenie KOSI etap 3. Plan gospodarki niskoemisyjnej jest załącznikiem niezbędnym do tego wniosku w ramach WRPO 2014-2020. Plan uzyskał pozytywną opinię o odstąpieniu od przeprowadzenia oddziaływania na środowisko od Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Dziękuję.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję bardzo. Otwieram dyskusję. Czy mamy uwagi pytania dotyczące przedstawionej nam treści uchwały? Nie ma zgłoszeń do dyskusji.

Uchwała nr XXVIII/196/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 30 września 2020 roku w sprawie przyjęcia do realizacji zaktualizowanego planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Stare Miasto.

Przewodnicząca Rady Gminy – Przystępujemy do głosowania.

„za” – 15 głosów  
„przeciw” – 0 głosów  
„wstrzymało się” – 0 głosów

„za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” głosów 0. Uchwała wchodzi w życie jednogłośnie 15 głosami.

Za przyjęciem uchwały głosowali radni: Andrzejak Ewelina, Kałużny Michał, Krzyżak Juliusz, Kujawa Mirosław, Kwieciński Paweł, Lewandowski Waldemar, Stasiak Mirosław, Szyszyński Andrzej, Teodorczyk Karol, Turajska Halina, Wejman Lesław, Wilczyński Tomasz, Zajac Andrzej, Zimny Zdzisław, Ziola Tymon.

Uchwała otrzymała nr XXVIII/196/2020 i stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

- w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2020

Przewodnicząca Rady Gminy – proszę Skarbnika Gminy Panią Jolantę Sobczak o przedstawienie uzasadnienia do uchwały.

Ty



Pani Jolanta Sobczak – W planowanym projekcie dotyczącym zmiany uchwały budżetowej na rok 2020 planuje się o zwiększenie dochodów o kwotę 149.156,05 zł do kwoty 70.841.111,99 zł jak i również wydatki planuje się o zwiększenie o kwotę 149.156,05 zł do kwoty 73.336.111,99 zł. Na zwiększenie dochody miało wpływ zwrot części wydatków z funduszu sołectkiego za rok 2019 zgodnie z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego, zwiększenie zasiłków stałych zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego o kwotę 26.000,00 zł również zawiadomienie Wojewody Wielkopolskiego z przeznaczeniem dotacji na pomoc Państwa w zakresie dożywiania o kwotę 29.658,45 zł, pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym na dofinansowanie zakupu podręczników, również zawiadomienie Wojewody w kwocie 4.840,00 zł oraz odszkodowanie otrzymane z Unii dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w kwocie 1.163,52 zł, również zostało zawiadomienie Wojewody zmniejszona dotacja na usługi opiekuńcze w kwocie 7.000,00 zł, ponadto wpłynęły również wnioski funduszy sołectkich, dlatego też zmiany wynikające w tej uchwale dotyczą wniosków ze sołectwa Żdźary, Trójka, Krągola pierwsza, Rumin oraz nazwy zadania w miejscowości sołectwa Bicz. Pozostałe zmiany jeśli chodzi o przedsięwzięcia dokonane są w wyniku przetargów i w celu rozliczenia dotacji otrzymanej z tak zwanego funduszu FOGR - Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych. Dziękuję.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję Pani Skarbnik. Otwieram dyskusję. Czy mamy uwagi, pytania związane z przedstawionymi zmianami budżetowymi? Otwieram dyskusję. Nie ma zgłoszeń do dyskusji. Dyskusję zamykam.

Uchwała nr XXVIII/197/2020 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 30 września 2020 roku Druk nr 253A w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2020.

Przewodnicząca Rady Gminy – Przystępujemy do głosowania.

„za” – 15 głosów  
„przeciw” – 0 głosów  
„wstrzymało się” – 0 głosów

„za” 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0. Dziękuję bardzo. Zmiany budżetowe wchodzi, uchwała wchodzi w życie 15 głosami jednogłośnie.

Za przyjęciem uchwały głosowali radni: Andrzejak Ewelina, Kałużny Michał, Krzyżak Juliusz, Kujawa Mirosław, Kwieciński Paweł, Lewandowski Waldemar, Stasiak Mirosław, Szyszyński Andrzej, Teodorczyk Karol, Turajska Halina, Wejman Lesław, Wilczyński Tomasz, Zając Andrzej, Zimny Zdzisław, Ziota Tymon.

Uchwała otrzymała nr XXVIII/197/2020 i stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady Gminy – Szanowni Państwo, 15 minut przerwy.

**Przerwa: 10:31 – 10:48**

**Punkt 7 porządku obrad** – sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2020 r.

Przewodnicząca Rady Gminy – Bardzo proszę Skarbnika Gminy panią Jolantę Sobczak o przedstawienie informacji.

Pani Jolanta Sobczak – Proszę Państwa, sprawozdanie wszyscy żeście otrzymali, jak i również jest dostępne na stronie internetowej gminy Stare Miasto, dlatego też skupię się tylko na tych najważniejszych informacjach jeżeli chodzi o realizację dochodów za I półrocze. Dochody za I półrocze zostały zrealizowane na poziomie 50,73% w stosunku do planu. Należy również zaznaczyć, że na tak wysoki poziom można powiedzieć wykonanych dochodów wpływa to, że również część dochodów jest

Tury

otrzymywana z góry między innymi subwencja oświatowa, która została zrealizowana na poziomie prawie 62%. Jeżeli chodzi o wykonanie dochodów za I półrocze należy zauważyć, że otrzymane dochody z tytułu tak zwanego PIT, zostały zrealizowane na poziomie 43% jak i również CIT 41%, i również nie mamy jeszcze sprzedaży mienia, co w ogólnej kwocie stanowi około 3,5 miliona zł. Jeżeli chodzi o część wydatkową, zostały one zrealizowane na poziomie 45%, w tym trzeba zauważyć, że inwestycje, które stanowią około 13% w budżecie zostały zrealizowane na poziomie 4% w związku z tym, że finansowanie zadań inwestycyjnych odbywa się w II półroczu, bo w I trwają procedury przetargowe. Jeżeli chodzi o zadłużenie gminy na dzień 30 czerwca wynosiło ono 19.632.000,00 zł i stanowiło 28,25% w stosunku do planowanych dochodów. Jeżeli chodzi o realizację przedsięwzięć zamieszczonych w wieloletniej prognozie finansowej, większość tych zadań które zostały ujęte w prognozie są zakończone w roku 2020 między innymi: „Zakładam firmę wsparcie dla osób chcących rozpocząć działalność gospodarczą na terenie KOSI”, „Kopalnia możliwości w gminie Stare Miasto”, również zakończenie w roku 2020, „Wzmocnienie TIK w powiecie konińskim integracja i harmonizacja baz danych oraz udostępnianie elektronicznych usług publicznych”, również zakończenie w roku 2020, „Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Stare Miasto miejscowości Żdźary i Barczygłów”, również dofinansowane ze środków WRPO na lata 2014-2020, zakończenie planowane jest w roku 2020 natomiast „Fotowoltaika zastosowanie instalacji fotowoltaicznych na obiektach gmin powiatu konińskiego” realizacja planowana jest w roku 2021. Uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin konińskiego obszaru strategicznej interwencji. Przedsięwzięcie realizowane jest w ramach WRPO, natomiast beneficjentem w imieniu gminy jest Zakład Usług Wodnych. Jeżeli chodzi o zadanie inwestycyjne które bezpieczna aglomeracja Konińska rozbudowa systemu wczesnego ostrzegania - przekazano środki również dla powiatu konińskiego. Z zadań bieżących mamy też również za gospodarowanie odpadami komunalnymi Realizacja jest przewidziana od lipca 2020 roku do grudnia 2021. Dziękuję.

Sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2020 r. stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję bardzo. Bardzo proszę Pana Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Michała Kałużnego, bądź osobę przez niego wyznaczoną o przedstawienie opinii do sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2020.

Pan Michał Kałużny – Szanowni Państwo, opinia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Stare Miasto w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu gminy Stare Miasto za I półrocze 2020 roku. Komisja Rewizyjna Rady Gminy Stare Miasto po rozpatrzeniu przedstawionego przez Wójta gminy sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2020 roku, wyraża pozytywną opinię w sprawie informacji Wójta gminy Stare Miasto o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2020 roku. Komisja Rewizyjna Rady Gminy Stare Miasto jednocześnie zwraca uwagę na: Po pierwsze: Wykonanie planu dochodów na poziomie 50,73% oraz planu wydatków na poziomie 45,19% jest prawidłowe. Po drugie: Pozytywnym zjawiskiem wynikającym z przedstawionej analizy jest wyższe o 14,56% wykonanie dochodów ogółem na dzień 30 czerwca 2020 roku w stosunku do 30 czerwca 2019 roku. Natomiast wykonanie podstawowych dochodów podatkowych na dzień 30 czerwca 2020 roku jest niższe o 0,72% w stosunku do wykonania na dzień 30 czerwca 2019 roku. Według informacji Wójta podstawą zmniejszenia podstawowych dochodów podatkowych jest sytuacja związana z pandemią Covid-19. Po trzecie: Podział zobowiązań Gminy na dzień 30 czerwca 2020 z tytułu kredytów, pożyczek oraz wyemitowanych obligacji wynosi 19.632.000,00zł, co stanowi 28,25% w stosunku do planowanych dochodów i jednocześnie jest kwotą niższą o 555.000,00 zł w stosunku do 30 czerwca 2019. Komisja Rewizyjna z zadowoleniem odnotowuje ten fakt, jednocześnie dostrzegając w poziomie zadłużenia Gminy zagrożenie, co do przyszłych zadań inwestycyjnych gminy. Po czwarte: Według informacji Wójta podział wykonanych dochodów oraz otrzymanych subwencji w dziale 801 - Oświata i wychowanie, wynosi jedynie 58,64% wykonanych wydatków w tym dziale, co zwraca uwagę na niewystarczający poziom subwencji oświatowej. Gmina z dochodów własnych wyłożyła kwotę 4.478.222,61 zł co stanowi 35,77% wydatków na oświatę ogółem. Należy zwrócić uwagę na fakt, że wydatki w dziale 801

*Tracy*

stanowią aż 38,48% ogółu zrealizowanych wydatków Gminy w pierwszym roku 2020. Po piąte: Komisja odnotowuje przekroczenie planu w wydatkach na wynagrodzenia osobowe pracowników w dziale 801 jako zagrożenie dla wykonania zgodnie z planem budżetu gminy szczególnie w kontekście podwyżek wynagrodzeń dla nauczycieli z dniem 1 września 2020 roku co wynika z rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej. Po szóste: Komisja Rewizyjna zwraca uwagę, że wykonanie wydatków na realizację przedsięwzięć inwestycyjnych na dzień 30 czerwca 2020 roku jest na bardzo niskim poziomie i wyniosło tylko 3,70% w stosunku do planu. Jak wynika z informacji Wójta gminy związane jest to z opóźnieniami spowodowanymi pandemią Covid-19 oraz rozpoczęciem realizacji przedsięwzięć, po otrzymaniu dofinansowania w II półroczu 2020 roku. Po siódme: Komisja Rewizyjna stwierdza przekroczenie w realizacji wydatków w stosunku do dochodu, w dziale 900 na gospodarkę odpadami komunalnymi o kwotę 50.419,28 zł, co może stanowić zagrożenie dla zbilansowania się systemu gospodarki odpadami komunalnymi. Jednocześnie zwraca uwagę fakt, iż zaległości mieszkańców w tak zwanej opłacie śmieciowej wynoszą 127.697,47 zł. Komisja Rewizyjna zaleca podjęcie bardziej intensywnych działań w zakresie egzekucji tej opłaty. Podpisy członków komisji. Dziękuję.

Opinia Komisji Rewizyjnej do sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2020 stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję Panu Przewodniczącemu. Otwieram dyskusję. Proszę o zgłoszenia do dyskusji. Nie mamy zgłoszeń.

**Punkt 8 porządku obrad** - informacja o realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na 2020 rok

Przewodnicząca Rady Gminy – Proszę Pana kierownika Damiana Majewskiego o przedstawienie informacji.

Pan Damian Majewski – Dzień dobry. Witam wszystkich serdecznie. Majewski Damian kierownik inwestycji. W dniu wczorajszym podczas prac komisji szczegółowo przedstawiona i omówiona została informacja w sprawie realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych w roku 2020. Podsumowując na dzień dzisiejszy praktycznie wszystkie inwestycje, można powiedzieć, że przebiegają zgodnie z zaplanowanym harmonogramem. Tak naprawdę można podzielić to na trzy bloki. Po pierwsze są to wszystkie inwestycje w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, na realizację zadań infrastrukturalnych. One wszystkie w całości zostały opracowane. Na budowę chodników, na budowę linii oświetleniowych, wodociągów, zagospodarowania placów, utwardzenia i tak dalej. Jedynym wyjątkiem jest tu zadanie pod nazwą „Budowa przedszkola integracyjnego w Żychlinie”. Jeśli chodzi o realizację tego zadania na dzień dzisiejszy zostały wykonane badania geologiczne gruntu działek nr 486/4 oraz 484/6, z których wynika wprost, iż grunt przeznaczony pod budowę przedszkola spełnia warunki techniczne posadowienia obiektów budowlanych. W dniu 1.10 z informacji otrzymanych z powiatu, na sesji powiatu konińskiego przedłużona zostanie uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie nieruchomości w drodze darowizny działki 486/1 o powierzchni 0,223 ha i po pisaniu aktu notarialnego w najbliższym czasie gmina ogłosi przetarg na wybór wykonawcy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej na wybudowanie przedszkola. Drugi blok to są wszystkie roboty budowlane z zakresu budowy wodociągów, linii oświetlenia ulicznego, budowy dróg, chodników w ramach poszczególnych zadań inwestycyjnych i tutaj w całości zadania są zrealizowane już wykonane w terenie. Trzeci blok to są inwestycje które w cyklu całorocznym planowane były do realizacji z wykonaniem wraz z dokumentacją, one dzisiaj obecnie są na etapie już ogłoszonych przetargów bądź wkrótce ogłoszonych przetargów, no które będą na celu miały wybór wykonawców do realizacji zadań. Na dzień dzisiejszy nie widzimy tutaj zagrożeń dla realizacji wyżej wymienionych zadań i inwestycji nawet tej trzeciej grupy, gdzie jakbym w ciągu roku wykonywali dokumentację. Wszystkie zostaną zgodnie z planem zrealizowane do końca roku. Warto tutaj na pewno nadmienić powtórzę słowa Pani Skarbnik że w realizacji mamy trzy bardzo duże inwestycje dwie są dofinansowane z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w ramach WRPO 2014+. Chodzi o zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Stare Miasto miejscowość Żdzary” oraz „Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Stare Miasto miejscowość Barczygłów”. Tutaj

Tury

w obu przypadkach inwestorem całkowicie jest gmina Stare Miasto oraz ta jedna duża inwestycja drogowa dofinansowana z Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w ramach Funduszu Dróg Samorządowych ale również jest rozpoczęta jest to przebudowa drogi gminnej w miejscowości Barczygłów. Dziękuję serdecznie.

Informacja o realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na 2020 rok stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję za przedstawienie nam informacji.

**Punkt 9 porządku obrad** - informacja dotycząca postępowań przetargowych 2020 roku

Przewodnicząca Rady Gminy – Proszę Pana inspektora Kaczmarka o przedstawienie informacji.

Pan Radosław Kaczmarek – Przedstawione Państwu zestawienie postępowań przetargowych obejmuje miniony minione 3 kwartały bieżącego roku. W tym okresie przeprowadzono 6 postępowań, z których 5 zostało zakończonych podpisaniem umowy i są w trakcie realizacji lub już zrealizowane. Jedno postępowanie jest w toku. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję bardzo.

Informacja dotycząca postępowań przetargowych 2020 roku stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

**Punkt 10 porządku obrad** – informacja o pracy komisji w okresie międzysesyjnym Bardzo proszę

Przewodnicząca Rady Gminy – Bardzo proszę Przewodniczącą Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Pana Tomasza Wilczyńskiego o przedstawienie informacji.

Pan Tomasz Wilczyński – Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zajęła się dwoma pismami. Jedno pismo było zatytułowane petycją. Komisja dokonała analizy treści pisma i uznała, że nie jest to petycja w myśl ustawy z dnia 11 Listopada 2014 roku o petycjach i uznała, że jest to wniosek. Jednak ani Rada ani Komisja nie jest w stanie go rozpatrzyć, gdyż dotyczy stricte sprawy gminnej i uznała że należy pismo przekazać Wójtowi Gminy Stare Miasto celem dalszego procedowania. Drugie pismo też było, w sumie uznała Komisja, że jest to wniosek i także prześlemy do Wójta Gminy Stare do dalszego procedowania. Dziękuję.

Przewodnicząca Rady Gminy – Bardzo proszę Przewodniczącą Komisji Edukacji Pana Tymona Ziołę o przedstawienie informacji.

Pan Tymon Zioła – Członkowie Komisji Edukacji Spraw Społecznych, Praworządności oraz Bezpieczeństwa w okresie międzysesyjnym uczestniczyli: 1.09 - udział w uroczystym odbiorze pojazdu bojowego w Liścu Wielkim, 3-4.09 - udział w krajowym zjeździe softysów w Otrębusach k. Warszawy, 29.09 - udział w spotkaniu z nowym dyrektorem Szkoły Podstawowej w Liścu Wielkim. Dziękuję.

Przewodnicząca Rady Gminy – Dziękuję bardzo. Komisja Rewizyjna przedstawiła już swoją informację w punkcie sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze.

**Punkt 11 porządku obrad** – sprawy bieżące, oświadczenia i informacje

Przewodnicząca Rady Gminy – W tym punkcie interpelację złożyła Pani radna Ewelina Andrzejak. Czy ktoś z państwa chciałby zabrać głos w tym punkcie porządku obrad? Nie mamy zgłoszeń.

**Punkt 12 porządku obrad** – zakończenie obrad XXVIII sesji Rady Gminy.

Trey

Przewodnicząca Rady Gminy – zamykam obrady XXVIII sesji Rady Gminy Stare Miasto. Dziękuję Państwu za udział w sesji.

XXVIII sesja zakończyła się o godz. 11:03.

Protokołował:



Prowadząca obrady sesji:

PRZEWODNICZĄCA RADY  
*Turajsku*  
Halina Turajaska