



Andrzej Różański
USŁUGI TECHNICZNE I BUDOWLANE

Egz.Nr **3**

Tel. 501 371 263, 512 313 348
e-mail: andrzejroza@interia.pl
62-510 KONIN, pl. Niepodległości 1, lok. 3

Nazwa

inwestycji: Modernizacja kompleksu sportowego Orlik w m. Stare Miasto wraz z wymianą nawierzchni poliuretanowej

Lokalizacja:

działka nr: **810/4**
obręb: Stare Miasto (**0014**)
jednostka ewidencyjna: **gmina Stare Miasto (301011_2)**

Inwestor:

Urząd Gminy Stare Miasto

ul. Główna 16b, 62-571 Stare Miasto,

Branża: BUDOWLANA

Data:

czerwiec 2022r.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. ANDRZEJ RÓŻAŃSKI

Upr. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
WKP/0057/OWOK/03

Spis zawartości:

- Strona tytułowa str. 1
- Opis techniczny do projektu str. 2 - 5
- Projekt zagospodarowania terenu str. 6
- Załącznik 1: Dokumentacja fotograficzna obiektu przed modernizacją str. 7 - ..

Data opracowania
Konin, czerwiec 2022r.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU

1. DANE EWIDENCYJNE:

Opracowanie pt:

„Modernizacja kompleksu sportowego Orlik w m. Stare Miasto wraz z wymianą nawierzchni poliuretanowej”

Inwestor **Urząd Gminy Stare Miasto**

Adres zamieszkania **ul. Główna 16b,
62-571 Stare Miasto,**

Adres budowy **miejsowość Stare Miasto
obręb Stare Miasto (0014)
gmina Stare Miasto (301011_2)
dz. nr 810/4**

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

Przedmiotem opracowania jest modernizacja kompleksu sportowego Orlik w m. Stare Miasto wraz z wymianą nawierzchni poliuretanowej.

Inwestycja polega na:

2.1 Renowacji nawierzchni boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej o powierzchni 613,11 m².

Planowany zakres prac:

- a) Umycie nawierzchni poliuretanowej.
- b) Frezowanie / zeszlifowanie warstw granulatu gumowego EPDM o grubości ok. 8 mm.
- c) Gruntowanie warstwy granulatu gumowego SBR.
- d) Montaż nowej warstwy granulatu EPDM o grubości od 8 do 10 mm.
- e) Malowanie linii boisk.

2.2 Wymianie i konserwacji nawierzchni z trawy syntetycznej na boisku do piłki nożnej o powierzchni 1860,00 m².

Planowany zakres prac:

- a) Usunięcie zanieczyszczeń z płyty boiska.
- b) Podniesienie włókien trawy.
- c) Wyrównanie wypełnienia.
- d) Szczotkowanie nawierzchni.
- e) Uzupełnienie granulatu SBR.
- f) Wklejenie linii na boisku (około 1-2 mb)

2.3 Wymiana wyposażenia w/w boisk:

- a) 2 nowe siatki na bramki,
- b) 2 tablice z koszami
- c) Wymiana siatki „piłko chwyty” (siatka za bramkami)

2.4 Modernizacja ogrodzenia boisk:

- a) 2 furtki wejściowe z słupkami ocynkowanymi w kolorze RAL 6005 o wym. 1160 x 2170 mm
- b) Rura zwieńczająca nad furtką OC+RAL 6005 Ø42mm
- c) Akcesoria do montażu – przelotki, napinacze, obejmy, śruby, pręty, nasadki.

Planowana inwestycja wykonana będzie w czterech etapach. W pierwszym etapie renowacja nawierzchni boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej. W następnym kroku prace polegać będą na wymianie i konserwacji nawierzchni z trawy syntetycznej na boisku do piłki nożnej. Następnie należy zdemontować i wymienić wyposażenie boiska wielofunkcyjnego oraz boiska do piłki nożnej (2 nowe siatki na bramki, 2 tablice z koszami, wymiana siatki „piłko chwyty”). Czwartym krokiem będzie modernizacja ogrodzenia boiska, zamontowane zostaną dwie furtki.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta oraz inwestora w miejscowości **Stare Miasto, obręb Stare Miasto, działka nr 810/4, gmina Stare Miasto**. Inwestycja przeznaczona jest dla lokalnej społeczności, inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz zdrowia przyszłych użytkowników.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI (LUB TERENU).

Obszar działki przeznaczony pod przedmiotową inwestycję znajduje się na działce nr **810/4** w obrębie ewidencyjnym **Stare Miasto (0014)**, jednostce ewidencyjnej Stare Miasto (**301011_2**).

Działka granicy:

- od strony północnej – graniczy z działką (drogą) o numerze ewidencyjnym 1164/1 ;
- od strony wschodniej – graniczy z działką (drogą) o numerze ewidencyjnym 678/2;
- od strony południowej - graniczy z działką o numerze ewidencyjnym 810/2;
- od strony zachodniej - graniczy z działką o numerze ewidencyjnym 5194/1.

Teren działki jest zabudowany na działce znajduje się inny budynek zaplecza szatniowo-sanitarnego. Na terenie działki nie występują drogi wewnętrzne. Działka posiada uzbrojenia terenu typu: sieć wodociągowa, elektryczna, kanalizacyjna.

Układ zieleni - teren biologicznie czynny z zielenią niską.

4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI (dotyczy przedmiotu zamówienia)

4.1 Boisko wielofunkcyjne – nawierzchnia poliuretanowa

Powierzchnia boiska: 613,11 m² – bez zmian

Wymiary 19,10 m x 32,10 m – bez zmian

4.2 Boisko do piłki nożnej – nawierzchnia trawiasta syntetyczna

Powierzchnia boiska: 1860,00 m² – bez zmian

Wymiary: 30,00 m x 62,00 m – bez zmian

Teren boiska do piłki nożnej ogrodzony siatką ogrodzeniową o wysokości 4,0 m. Za bramkami zlokalizowane są piłko chwyty.

5. UWAGI

Każdy element wyposażenia boisk musi posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa oraz musi być dopuszczona do stosowania w kontakcie z dziećmi.

Urządzenia dostarczone będą w formie gotowych elementów i zamontowane w podłożu zgodnie z technologią producenta i zasadami sztuki budowlanej.

Powyższa inwestycja nie wpływa na funkcjonowanie wszystkich istniejących na tym terenie urządzeń oraz mediów.

<p><u>OPRACOWAŁ:</u> mgr inż. ANDRZEJ RÓŻAŃSKI Upr. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej WKP/0057/OWOK/03</p>	
--	---

Data opracowania
Konin, czerwiec 2022r.

Foćiat: K niński
 Gmina: 301011_2-STARE MIASTO
 Obręb: 0014-STARE MIASTO
 424.433.012.1

KERG: 1431/05/2011

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

SKALA 1: 500

Właściciel: **GMINA STARE MIASTO**

Działka ewid. nr: 810/4 o pow: 1,0700 ha

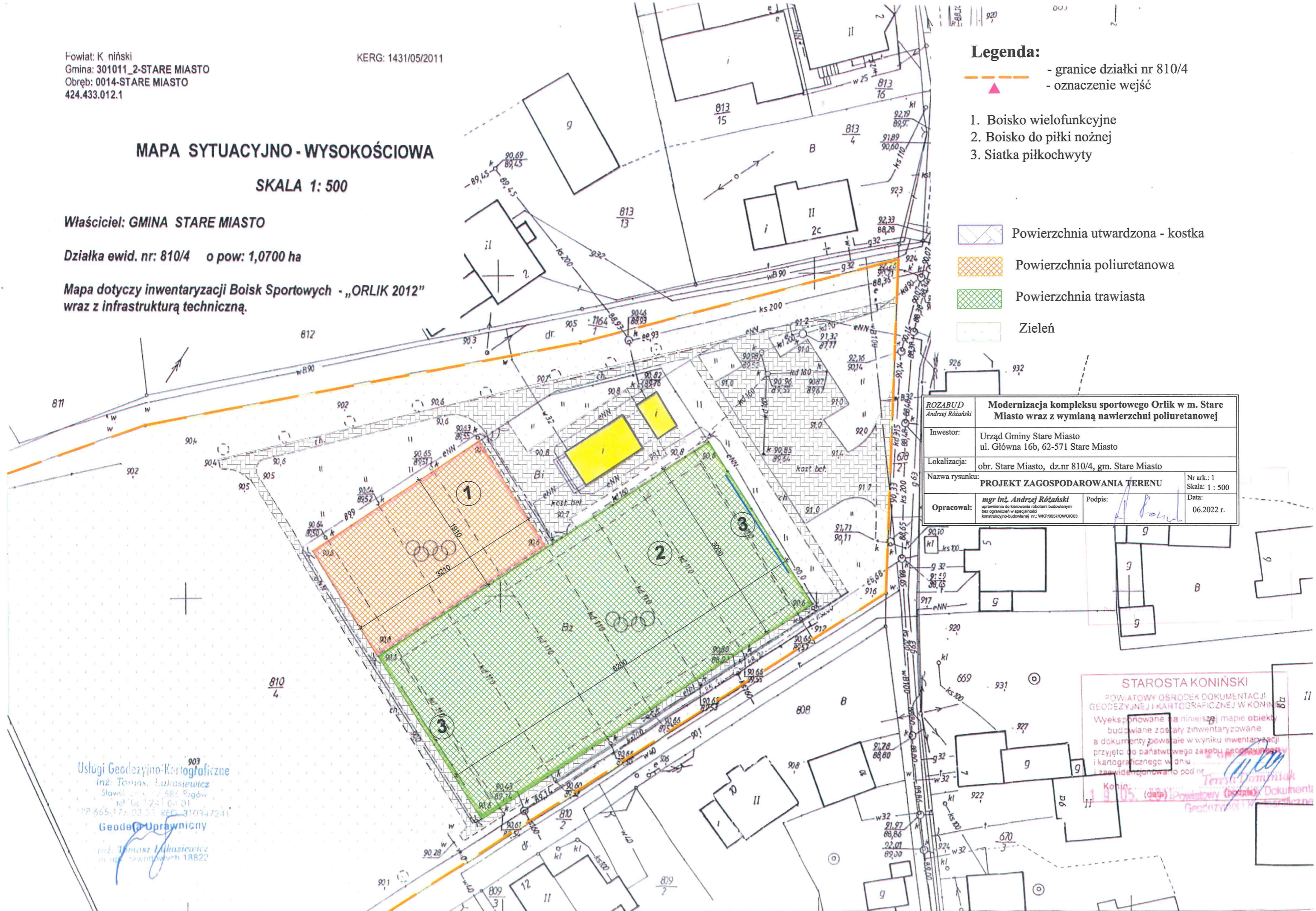
Mapa dotyczy inwentaryzacji Boisk Sportowych - „ORLIK 2012” wraz z infrastrukturą techniczną.

Legenda:

- granice działki nr 810/4
- oznaczenie wejść

1. Boisko wielofunkcyjne
2. Boisko do piłki nożnej
3. Siatka piłkochwyty

- Powierzchnia utwardzona - kostka
- Powierzchnia poliuretanowa
- Powierzchnia trawiasta
- Zieleń



ROZABUD Andrzej Różański	Modernizacja kompleksu sportowego Orlik w m. Stare Miasto wraz z wymianą nawierzchni poliuretanowej	
Investor:	Urząd Gminy Stare Miasto ul. Główna 16b, 62-571 Stare Miasto	
Lokalizacja:	obr. Stare Miasto, dz.nr 810/4, gm. Stare Miasto	
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Nr ark.: 1 Skala: 1 : 500
Opracował:	mgr inż. Andrzej Różański <small>uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr: WKP/0057/ROW/K03</small>	Podpis: <i>[Signature]</i> Data: 06.2022 r.

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
 inż. Tomasz Łukasiewicz
 Stawki 17-03-33 REG 310747241
 Geodeza Uprawniczy
 inż. Tomasz Łukasiewicz
 nr uprawnień 18822

STAROSTA KONIŃSKI
 POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W KONINIE
 Wyeksponowane na niniejszej mapie obiekty
 budowlane zostały zinventaryzowane
 a dokumenty powstałe w wyniku inwentaryzacji
 przyjęto do państwowego zasobu geodezyjnego
 i kartograficznego w dniu 19.05.2022 r.
 i zawiadomiona to pod nr 19.05.2022
 Konin, (data) Powiatowy (osoba) Dokumenty
 Geodezyjne i Kartograficzne

Załącznik 1
Dokumentacja fotograficzna obiektu przed modernizacją

